

23.02.065.058

- Για καταθεση 25/4/24
- Επ. Νομικών 24/4/24

ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΣ ΦΟΡΩΝ ΝΟΜΟΥΣ
ΤΟΥ 1962 ΕΩΣ 2023

Συνοπτικός τίτλος.
31 του 1962
80(I) του 2014
214(I) του 2015
132(I) του 2017
22(I) του 2019
156(I) του 2019
176(I) του 2020
175(I) του 2021
202(I) του 2022
134(I) του 2023.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Εισπράξεως Φόρων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Εισπράξεως Φόρων Νόμους του 1962 έως 2023 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Εισπράξεως Φόρων Νόμοι του 1962 έως 2024.

Τροποποίηση του άρθρου 9Δ του βασικού νόμου.
2. Το άρθρο 9Δ του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος του εδαφίου (1) του σημείου της τελείας, με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, ακίνητη ιδιοκτησία του προσώπου αυτού η οποία βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές δεν δύναται να καταστεί ως εγγύηση για την πληρωμή του εν λόγω οφειλόμενου φόρου.».

Κατατέθηκε στην ολομέλεια του σώματος στις 2024.

Αρ. Φακ.: 23.02.065....-2024

Α.Φωτιάδου

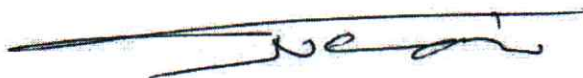
ΚΣ/ΑΟΛ/ΧΧ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Εισπράξεως Φόρων Νόμου, ώστε ακίνητη ιδιοκτησία προσώπου η οποία βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές να μην καθίσταται ως εγγύηση για την πληρωμή οφειλόμενου φόρου.

Ειδικότερα, με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις σκοπείται η εξαίρεση ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στις μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατίας περιοχές, οι οποίες ούτως ή άλλως δεν έχουν οικονομική αξία και άρα εκ των πραγμάτων δεν υπάρχει δυνατότητα εκποίησης αυτών, από την εγγραφή εμπράγματος βάρους σε αυτές για οφειλόμενο φόρο.

Σημειώνεται ότι, προσφάτως τροποποιήθηκε ο περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμος, ώστε να μην επιτρέπεται η πώληση με τη διαδικασία της εκτέλεσης και η εγγραφή δικαστικής απόφασης στο επαρχιακό κτηματολογικό γραφείο, καθώς και η παράταση υφιστάμενης εγγραφής στο επαρχιακό κτηματολογικό γραφείο αναφορικά με ακίνητη ιδιοκτησία του εκ δικαστικής απόφασεως οφειλέτη που βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές και η οποία εγγραφή καθιστά το ακίνητο εγγύηση για αποπληρωμή χρέους.



Νίκος Γεωργίου

βουλευτής εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου