

(Υ.Ε. 19.01.001.006)

### ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

#### **Νομοσχέδιο με τίτλο «ο περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης (Τροποποιητικός Αρ. 2) Νόμος του 2024»**

1. Στις 3.3.2022 ψηφίστηκαν από τη Βουλή των Αντιπροσώπων οι ακόλουθοι νόμοι, οι οποίοι αποτελούν το νομοθετικό πακέτο για τη μεταρρύθμιση της τοπικής αυτοδιοίκησης: (α) ο περί Δήμων Νόμος του 2022 (Ν/52(Ι)/2022) (β) ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός)(Αρ.2) Νόμος του 2022 (Ν.51(Ι)/2022) και (γ) ο περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμος του 2022 (Ν.37(Ι)/2022.
2. Το Υπουργείο Εσωτερικών κατέθεσε ακολούθως και τροποποιητικά νομοσχέδια που αφορούσαν τους προαναφερόμενους νόμους, για περαιτέρω ρύθμιση ζητημάτων που άπτονταν της εύρυθμης λειτουργίας του νέου πλαισίου.
3. Στα πλαίσια αυτά, το Υπουργείο Εσωτερικών, έχει ετοιμάσει, με τη συνεργασία των εμπλεκόμενων φορέων όπως είναι οι Ενώσεις Δήμων και Κοινοτήτων, τα υφιστάμενα Συμβούλια Αποχετεύσεων και Συμβούλια Υδατοπρομήθειας καθώς και άλλων Υπουργείων και Υπηρεσιών, νέο τροποποιητικό νομοσχέδιο με τίτλο ο περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης (Τροποποιητικός Αρ. 2) Νόμος του 2024, το οποίο επισυνάπτεται ως **Παράρτημα Ι.**
4. Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η ρύθμιση τεχνικών ζητημάτων για την πιο εύρυθμη λειτουργία του νόμου, περιλαμβανομένων θεμάτων που αφορούν τη σύνθεση των συμβουλίων των Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης, το προσωπικό τους και την έγκριση του προϋπολογισμού τους. Εισάγονται επίσης συμπληρωματικές διατάξεις αναφορικά με κάποιες βασικές αρμοδιότητες των Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης και, επιπλέον, εισάγονται διατάξεις που στοχεύουν στην ομαλή σύζευξη των διατάξεων του βασικού νόμου και των διατάξεων της περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων και της περί της Ποιότητας του Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης νομοθεσίας, ενώ εισάγεται και η δυνατότητα εξώδικης ρύθμισης αδικημάτων σε καθορισμένες περιπτώσεις και η δυνατότητα αναστολής παροχής υπηρεσιών. Επιπλέον, ενισχύεται η λειτουργικότητα των μεταβατικών διατάξεων, προκειμένου να διευκολυνθεί

η ομαλή μετάβαση από το υφιστάμενο, στο νέο πλαίσιο λειτουργίας, με τη ρύθμιση θεμάτων που αφορούν, μεταξύ άλλων, τα υφιστάμενα ταμεία καθώς και τραπεζικές εργασίες.

5. Το εν λόγω νομοσχέδιο έτυχε νομοτεχνικού ελέγχου από τη Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας. Αντίγραφο της Αιτιολογικής Έκθεσης, από το Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας επισυνάπτεται ως Παράρτημα II. Επισυνάπτεται επίσης το ερωτηματολόγιο Ανάλυσης Αντικτύπου, ως Παράρτημα III.
6. Το νομοσχέδιο εξετάστηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρία του στις 24.4.2024 και εγκρίθηκε. Το προσχέδιο της απόφασης επισυνάπτεται ως Παράρτημα IV.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

25 Απριλίου 2024

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ  
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2022 ΕΩΣ 2024**

- Συνοπτικός τίτλος.
- 37(Ι) του 2022  
28(Ι) του 2023  
74(Ι) του 2023  
35(Ι) του 2024.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμους του 2022 έως 2024 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμοι του 2022 έως (Αρ. 2) του 2024.
- Τροποποίηση της κατάταξης των άρθρων του βασικού νόμου.
2. Η «Κατάταξη Άρθρων» του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση των ως πιο κάτω αναφερομένων αριθμών άρθρων και συνοπτικού τους τίτλου, στην κατάλληλη αριθμητική σειρά στην Κατάταξη:
- «37. Απαγόρευση διοχέτευσης ορισμένων ειδών σε δημόσια υπόνομο, οικοδομής ή σε δημόσια υπόνομο ή σε οχετό ομβρίων υδάτων»,
- “88Α’. Εξουσία αναστολής παροχής υπηρεσιών”,
- “94. Προστασία των ευάλωτων ομάδων πληθυσμού”,
- “98Α’. Εξώδικη ρύθμιση αδικημάτων”,
- “98Β’. Απόφαση Δικαστηρίου για καταβολή δικαιωμάτων και τελών”,
- “98Β’. Απόφαση Δικαστηρίου για καταβολή δικαιωμάτων και τελών”,
- “101Α’. Ρυθμίσεις που αφορούν τραπεζικούς λογαριασμούς”,
- “101Β’. Μεταβατικές ρυθμίσεις που αφορούν Ταμεία Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών”,
- “102Α’. Μόνιμη μεταφορά υπαλλήλων των δήμων σε Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης”,
- “102Β’. Διαδικασία πρώτης πλήρωσης κενών θέσεων”».
- Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.
3. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:
- (α) με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των

ακόλουθων νέων όρων και της ερμηνείας τους:

«Α΄ Αντιπρόεδρος» σημαίνει τον Α΄ Αντιπρόεδρο του Συμβουλίου.

“Β΄ Αντιπρόεδρος” σημαίνει τον Β΄ Αντιπρόεδρο του Συμβουλίου.

“Διευθυντής Αδειοδότησης της Ανάπτυξης” σημαίνει τον εκάστοτε Διευθυντή Αδειοδότησης της Ανάπτυξης του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης.

“Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών” σημαίνει τον εκάστοτε Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης.

“είδη υγιεινής” σημαίνει και/ή περιλαμβάνει τους λουτήρες, τους νιπτήρες, τους καταΐονιστήρες και τους νεροχύτες.

86(Ι) του 1999  
51(Ι) του 2000  
5(Ι) του 2001  
131(Ι) του 2001  
199(Ι) του 2002  
228(Ι) του 2002  
52(Ι) του 2005  
128(Ι) του 2005  
148(Ι) του 2006  
156(Ι) του 2006  
27(Ι) του 2007  
154(Ι) του 2007  
166(Ι) του 2007  
2(Ι) του 2009  
50(Ι) του 2009  
98(Ι) του 2009  
47(Ι) του 2010  
120(Ι) του 2010  
29(Ι) του 2011  
136(Ι) του 2011  
218(Ι) του 2012  
94(Ι) του 2013  
142(Ι) του 2013  
172(Ι) του 2013  
50(Ι) του 2015  
79(Ι) του 2015  
104(Ι) του 2015  
129(Ι) του 2016  
162(Ι) του 2017  
22(Ι) του 2018  
45(Ι) του 2018  
18(Ι) του 2019  
19(Ι) του 2019  
137(Ι) του 2019  
172(Ι) του 2020  
17(Ι) του 2021

“Επαρχιακή Ένωση Κοινοτήτων” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο στον περί Κοινοτήτων Νόμο.

123(Ι) του 2021  
 5(Ι) του 2022  
 51(Ι) του 2022  
 73(Ι) του 2023  
 33(Ι) του 2024.  
 ΚΕΦ.224  
 Α3 του 1960  
 78 του 1965  
 10 του 1966  
 75 του 1968  
 51 του 1971  
 2 του 1978  
 16 του 1980  
 23 του 1982  
 68 του 1984  
 82 του 1984  
 86 του 1985  
 189 του 1986  
 12 του 1987  
 74 του 1988  
 117 του 1988  
 43 του 1990  
 65 του 1990  
 30(Ι) του 1992  
 90(Ι) του 1992  
 6(Ι) του 1993  
 58(Ι) του 1994  
 40(Ι) του 1996  
 ΑΝΑΚ.2331  
 31(Ι) του 1998  
 144(Ι) του 1999  
 123(Ι) του 2001  
 57(Ι) του 2005  
 5(Ι) του 2006  
 55(Ι) του 2006  
 136(Ι) του 2006  
 120(Ι) του 2007  
 121(Ι) του 2007  
 150(Ι) του 2007  
 165(Ι) του 2007  
 27(Ι) του 2010  
 61(Ι) του 2010  
 82(Ι) του 2010  
 83(Ι) του 2010  
 48(Ι) του 2011  
 45(Ι) του 2012  
 155(Ι) του 2013  
 110(Ι) του 2014  
 178(Ι) του 2014  
 180(Ι) του 2014  
 41(Ι) του 2015  
 48(Ι) του 2015  
 54(Ι) του 2015  
 15(Ι) του 2016  
 66(Ι) του 2016  
 67(Ι) του 2016  
 32(Ι) του 2017  
 138(Ι) του 2017  
 139(Ι) του 2017  
 71(Ι) του 2018  
 78(Ι) του 2018  
 79(Ι) του 2018  
 42(Ι) του 2019  
 43(Ι) του 2019  
 145(Ι) του 2019  
 54(Ι) του 2021  
 130(Ι) του 2022  
 131(Ι) του 2022  
 107(Ι) του 2023.

“ιδιοκτήτης” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο  
 «εγγεγραμμένος» στον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή,  
 Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο·

“κάτοχος” σημαίνει και/ή περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο  
 το οποίο κατέχει υποστατικό, ανεξαρτήτως του τίτλου, με βάση  
 τον οποίο το κατέχει·

«οικιακά απόβλητα» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτόν το άρθρο 2 των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.

“Πρόεδρος” σημαίνει τον Πρόεδρο του Συμβουλίου.

“υποστατικό” σημαίνει οικοδομή ή κατασκευή ή γη που βρίσκεται εντός της περιοχής υπηρεσιών»,

- (β) την αντικατάσταση της ερμηνείας του όρου «απόβλητα» με την ακόλουθη νέα ερμηνεία αυτού: «σημαίνει τα δημοτικά απόβλητα όπως ορίζονται στο άρθρο 2 των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 μέχρι 2022.»
- (γ) την αντικατάσταση στον ορισμό του όρου «BOD5 (BiochemicalOxygenDemand)» της λέξης «βιομηχανική» (δεύτερη γραμμή) με τη λέξη «βιοχημική»,
- (δ) τη διαγραφή στον ορισμό του όρου «υδατικά έργα», αφενός, της φράσης «που έχει υποστεί επεξεργασία στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), και αφετέρου, των λέξεων «φράγματα, υδατοφράκτες» (πέμπτη γραμμή),
- (ε) την αντικατάσταση της ερμηνείας του όρου «ύδωρ» με την ακόλουθη νέα ερμηνεία αυτού: «έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο “νερό ανθρώπινης κατανάλωσης” στο άρθρο 2 του 46(1) του 2023. περί της Ποιότητας του Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης Νόμου.»», και
- (στ) την αντικατάσταση της ερμηνείας του όρου «χρήση νερού για οικιακό σκοπό», με την ακόλουθη νέα ερμηνεία: «σημαίνει τη χρήση νερού που προορίζεται για πόση, μαγείρεμα, προπαρασκευή τροφής ή άλλες οικιακές χρήσεις ή και νερού

που χρησιμοποιείται σε οποιαδήποτε επιχείρηση παραγωγής τροφίμων για την παρασκευή, επεξεργασία, συντήρηση ή εμπορία προϊόντων ή ουσιών που προορίζονται για ανθρώπινη κατανάλωση».

Τροποποίηση  
του άρθρου 5  
του βασικού  
νόμου.

4. Το άρθρο 5 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, των λέξεων «του Αντιπροέδρου» με τις λέξεις «των δύο Αντιπροέδρων»,
- (β) την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία στο τέλος του εδαφίου (1) αυτού και την προσθήκη αμέσως μετά των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται ότι, εάν σε επαρχία δεν υπάρχουν κοινοτικά συμβούλια, τα δεκαέξι (16) μέλη του οικείου Συμβουλίου προέρχονται από τα οικεία Δημοτικά Συμβούλια:

Νοείται περαιτέρω ότι, η κατανομή των μελών που προέρχονται από τα Δημοτικά Συμβούλια κατανέμεται αριθμητικά στους δήμους της οικείας επαρχίας, όπως καθορίζεται σε διάταγμα του Υπουργού το οποίο δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με βάση τον αριθμό των εγγεγραμμένων εκλογέων εκάστου δήμου της οικείας Επαρχίας, σύμφωνα με τον εκλογικό κατάλογο με τον οποίο διεξήχθησαν οι τελευταίες γενικές δημοτικές εκλογές και, στην περίπτωση που από την πιο πάνω κατανομή, δεν αναλογεί τουλάχιστον ένα μέλος ανά δήμο, τα μέλη κατανέμονται αριθμητικά στους δήμους, αρχίζοντας με την απόδοση από μίας (1) θέσης στον κάθε δήμο και την κατανομή των υπολοίπων με βάση τον αριθμό των εγγεγραμμένων εκλογέων εκάστου δήμου:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι, στο Συμβούλιο δεν μπορούν να

συμμετέχουν άτομα των οποίων οι όροι εργοδότησης τους καθορίζονται από αυτό, συμπεριλαμβανομένου έμμισθου μόνιμου ή ορισμένου ή αορίστου χρόνου υπαλλήλου ή ωρομίσθιου υπαλλήλου του οργανισμού.»,

- (γ) την αντικατάσταση του εδαφίου (2) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (2):

«(2) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (1), η ανάδειξη των μελών του Συμβουλίου πραγματοποιείται ως ακολούθως:

- (α) τα μέλη των Συμβουλίων που προέρχονται από δήμους, υποδεικνύονται από το Δημοτικό Συμβούλιο έκαστου δήμου, το οποίο λαμβάνει τέτοια απόφαση κατά την πρώτη του συνεδρία μετά την ανάληψη των καθηκόντων του:

Νοείται ότι, ο δήμαρχος έκαστου δήμου, καταλαμβάνει αυτόματα τη μία εκ των θέσεων των μελών που αναλογούν σε έκαστο δήμο,

- (β) τα μέλη των Συμβουλίων που προέρχονται από τα οικεία Κοινοτικά Συμβούλια αποτελούνται από τον εκάστοτε Πρόεδρο της οικείας Επαρχιακής Ένωσης Κοινοτήτων και τα πέντε μέλη των Συμβουλίων των Επαρχιακών Ενώσεων Κοινοτήτων τα οποία εξασφάλισαν τις περισσότερες ψήφους κατά την εκλογή τους στο Συμβούλιο της οικείας Επαρχιακής Ένωσης Κοινοτήτων.» και

- (δ) την αντικατάσταση της παραγράφου (α) του εδαφίου (4) με την ακόλουθη νέα παράγραφο (α):

«(α) Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου συγκαλεί, το ταχύτερο



δυνατό μετά την εκλογή των μελών του Συμβουλίου, συνεδρίαση της οποίας προεδρεύει για σκοπούς εκλογής μεταξύ των μελών του, του Α΄ Αντιπροέδρου και του Β΄ Αντιπροέδρου του Συμβουλίου, διά μυστικής ψηφοφορίας σε ξεχωριστές ψηφοφορίες και στις θέσεις εκλέγεται ο υποψήφιος που λαμβάνει τον μεγαλύτερο αριθμό ψήφων σε εκάστη ψηφοφορία:

Νοείται ότι, δικαίωμα για εκλογή στη θέση του Α΄ Αντιπροέδρου έχουν τα μέλη του Συμβουλίου που προέρχονται από δήμους και δικαίωμα εκλογής στη θέση του Β΄ Αντιπροέδρου έχουν τα μέλη του Συμβουλίου που προέρχονται από Κοινότητες:

Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση ισοψηφίας μεταξύ των υποψηφίων, η εκλογή των Αντιπροέδρων κρίνεται με κλήρωση που διενεργείται από τον Πρόεδρο κατά την εν λόγω συνεδρίαση του Συμβουλίου.»

Τροποποίηση του άρθρου 8 του βασικού νόμου.

5. Το εδάφιο (5) του άρθρου 8 του βασικού νόμου, τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «Αντιπρόεδρος, ενώ» (τέταρτη γραμμή) με την ακόλουθη νέα φράση «Αντιπρόεδρος Α΄, ενώ, σε περίπτωση απουσίας αυτού, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος Β΄ και περαιτέρω, ».

Τροποποίηση του άρθρου 10ΚΑ' του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 10ΚΑ του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) αυτού, των λέξεων «της θέσης του» (πρώτη γραμμή) με τη λέξη «θέσης», και
- (β) την αντικατάσταση του εδαφίου (4) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (4):

«(4) Σε περίπτωση κένωσης θέσης μέλους του Συμβουλίου,

εάν η θέση αφορά μέλος που υποδείχθηκε από δήμο, ο εν λόγω δήμος υποδεικνύει νέο μέλος, εάν η κενωθείσα θέση αφορά μέλος που προήρθε από κοινοτικό συμβούλιο η θέση καταλαμβάνεται από το επόμενο στη σειρά μέλος, με βάση τους ψήφους που εξασφαλίστηκαν για την εκλογή των Συμβουλίων των Επαρχιακών Ενώσεων Κοινοτήτων, ενώ εάν η θέση αφορά τον Πρόεδρο της Επαρχιακής Ένωσης Κοινοτήτων, η θέση καταλαμβάνεται από το άτομο που θα εκλεγεί στην εν λόγω θέση, μετά την πλήρωσή της δυνάμει των διατάξεων του περί Κοινοτήτων Νόμου.».

Τροποποίηση του άρθρου 20 του βασικού νόμου.

7. Το εδάφιο (2) του άρθρου 20 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την προσθήκη στο τέλος της επιφύλαξης της υποπαραγράφου (i) της παραγράφου (β) αυτού, κόμματος και με την προσθήκη αμέσως μετά τη φράση «λαμβάνονται υπόψη οι θέσεις της οικείας τοπικής αρχής» (πρώτη και δεύτερη γραμμή), της φράσης «η οποία υποχρεούται να ανταποκρίνεται εντός τριάντα (30) ημερών»,
- (β) τη διαγραφή των επιφυλάξεων της υποπαραγράφου (ii) της παραγράφου (β) αυτού, και
- (γ) την αντικατάσταση της παραγράφου (γ) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο (γ):
  - «(γ) για τα ακόλουθα έργα υποδομής:
    - (i) μελέτη, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία νέων και υφιστάμενων συστημάτων ύδρευσης, περιλαμβανομένης της βελτίωσης αυτών για μέγιστη αποδοτικότητα·

(ii) μελέτη, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία νέων και υφιστάμενων συστημάτων αποχέτευσης για υγρά λύματα και όμβρια ύδατα·

(iii) μελέτη, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία νέων και υφιστάμενων εγκαταστάσεων διαχείρισης αποβλήτων.».

Τροποποίηση του άρθρου 21 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 21 του βασικού νόμου τροποποιείται με -:

- (α) με την προσθήκη κόμματος αμέσως μετά τη λέξη «αποχετεύσεις» (δεύτερη γραμμή) στην παράγραφο (β) του εδαφίου (1) αυτού και την αντικατάσταση των λέξεων «και τη διαχείριση αποβλήτων» με την φράση «τη διαχείριση λυμάτων, μέχρι τη δευτεροβάθμια επεξεργασία και τη διαχείριση αποβλήτων και απορριμμάτων», και
- (β) Με την προσθήκη, στην παράγραφο (α) του εδαφίου (2), αμέσως μετά τη φράση «να συνάπτει δάνεια», των προτάσεων «και άλλες πιστωτικές ή τραπεζικές διευκολύνσεις περιλαμβανομένου ορίου σε τρεχούμενο λογαριασμό»
- (γ) την αντικατάσταση στην επιφύλαξη της παραγράφου (α) του εδαφίου (4) αυτού, της λέξης «κάτοικους» (τρίτη γραμμή) με τη λέξη «ιδιοκτήτες», καθώς και με την αντικατάσταση της λέξης «επωφελούνται» (τρίτη γραμμή) με τη φράση «εξυπηρετούνται ή δύναται να εξυπηρετηθούν».

Τροποποίηση του άρθρου 22 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 22 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, των λέξεων «για όλη την περιοχή της αρμοδιότητάς του» (τρίτη γραμμή), με τις λέξεις «εντός της περιοχής υπηρεσιών, »,

- (β) την αντικατάσταση της παραγράφου (δ) του εδαφίου (1) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο (δ):

«(δ) παρέχει στο Τμήμα Ανάπτυξης Υδάτων κατάλληλη πληροφόρηση, ώστε να είναι δυνατό να προγραμματίζονται έγκαιρα τα απαραίτητα αναπτυξιακά και βελτιωτικά έργα, για να υλοποιείται ο στρατηγικός σχεδιασμός του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος»,

- (γ) την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος της παραγράφου (δ) του εδαφίου (1) αυτού, της ακόλουθης νέας παραγράφου (ε):

«(ε) να περιορίζει το μη τιμολογούμενο νερό στο οποίο περιλαμβάνονται και οι απώλειες των δικτύων, καθώς και να εφαρμόζει τιμολογιακή πολιτική που να ενθαρρύνει την εξοικονόμησή του.»

- (δ) την αντικατάσταση στην παράγραφο (ε) του εδαφίου (2) αυτού, της φράσης «εάν από την προμήθεια αυτή το ύδωρ στην περιοχή υπηρεσιών δεν είναι πιθανό να ελαττωθεί ή να επηρεαστεί σημαντικά» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με την φράση «τηρουμένων των διατάξεων του περί Ρύθμισης Οδών και Οικοδομών Νόμου»,

ΚΕΦ.96  
14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969  
38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987  
108 του 1988  
243 του 1988  
122 του 1990  
97(Ι) του 1992  
45(Ι) του 1994  
14(Ι) του 1996  
52(Ι) του 1996  
ΑΝΑΚ.5062  
37(Ι) του 1997  
72(Ι) του 1997  
71(Ι) του 1998  
35(Ι) του 1999

61(Ι) του 1999  
 81(Ι) του 1999  
 57(Ι) του 2000  
 66(Ι) του 2000  
 73(Ι) του 2000  
 126(Ι) του 2000  
 157(Ι) του 2000  
 26(Ι) του 2002  
 33(Ι) του 2002  
 202(Ι) του 2002  
 101(Ι) του 2006  
 21(Ι) του 2008  
 32(Ι) του 2008  
 47(Ι) του 2011  
 77(Ι) του 2011  
 131(Ι) του 2011  
 152(Ι) του 2011  
 34(Ι) του 2012  
 149(Ι) του 2012  
 66(Ι) του 2013  
 40(Ι) του 2015  
 19(Ι) του 2016  
 111(Ι) του 2017  
 143(Ι) του 2017  
 143(Ι) του 2018  
 17(Ι) του 2019  
 53(Ι) του 2021  
 132(Ι) του 2022  
 60(Ι) του 2023.

(ε) την αντικατάσταση της παραγράφου (δ) του εδαφίου (3) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο (δ):

«(δ) συμβάλλεται για την προμήθεια ύδατος, με οποιοδήποτε

79(Ι) του 2010 πρόσωπο κατάλληλα αδειοδοτημένο με βάση τις  
 147(Ι) του 2011 διατάξεις του περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων  
 121(Ι) του 2012 «Νόμου.», και  
 37(Ι) του 2013  
 186(Ι) του 2013  
 2(Ι) του 2016  
 122(Ι) του 2016  
 10(Ι) του 2022.

(στ) την προσθήκη αμέσως μετά το εδάφιο (3) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (4):

«(4) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, δεν αποτελεί καθήκον του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης η διενέργεια οποιουδήποτε ελέγχου που έχει ανατεθεί σε άλλο όργανο ή αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί της Ποιότητας του Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης Νόμου.»  
 46(Ι) του 2023.

Τροποποίηση  
 του άρθρου 23  
 του βασικού

10. Το εδάφιο (1) του άρθρου 23 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά τη λέξη «αποτελεσματικότερα» (δεύτερη

νόμου. γραμμή) κόμματος, καθώς και της φράσης: «και τηρουμένων των διατάξεων του περί Ρύθμισης Οδών και Οικοδομών Νόμου,».

Τροποποίηση του άρθρου 24 του βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 24 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της επιφύλαξης του εδαφίου (1) αυτού, με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:

«Νοείται ότι, ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης δύναται να ανακαλεί την ως άνω αναφερόμενη άδεια που έχει χορηγηθεί σε οποιοδήποτε πρόσωπο, όταν διαπιστώνεται ότι δεν τηρούνται οι όροι της χορηγηθείσας άδειας και/ή όταν διαπιστώνεται και/ή εύλογα πιθανολογείται, από την εκάστοτε αρμόδια αρχή ή όργανο που έχει εξουσία να εφαρμόζει τις διατάξεις του περί της Ποιότητας του Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης Νόμου και/ή του περί Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου, παράβαση οποιασδήποτε υποχρέωσης του προμηθευτή ύδατος σε σχέση με τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την προαναφερθείσα νομοθεσία.».

79(I) του 2010.

Τροποποίηση του άρθρου 26 του βασικού νόμου.

12. Το εδάφιο (1) του άρθρου 26 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την προσθήκη στην αρχή της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) πριν από τη φράση «κάθε Δημοτικό Συμβούλιο» της φράσης «τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 101»
- (β) την αντικατάσταση στην παράγραφο (β) αυτού, των λέξεων «υδατικών έργων» (πρώτη και δεύτερη γραμμή), με την φράση «κυβερνητικών υδατικών έργων τα οποία λειτουργούσαν πριν από τη έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου υπό την προεδρία του οικείου Επάρχου», και
- γβ) την αντικατάσταση στην επιφύλαξη της παραγράφου (γ) αυτού, της λέξης «χορηγεί» (δεύτερη γραμμή), με τη λέξη «καταβάλλει», καθώς και με τη διαγραφή των λέξεων «αξιοποιούμενης γης και εμβαδού οικοδομής» (πέμπτη γραμμή).

Τροποποίηση  
του άρθρου 27  
του βασικού  
νόμου

13. Το εδάφιο (3) του άρθρο 27 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά τις λέξεις «παρόντος Νόμου» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «και του περί Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου».

Τροποποίηση  
του άρθρου 30  
του βασικού  
νόμου.

14. Το άρθρο 30 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) τη διαγραφή στο εδάφιο (1) αυτού, των λέξεων «να συνεχίσουν» (έκτη γραμμή),
- (β) την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τέλεια στο τέλος της επιφύλαξης του εδαφίου (1) αυτού και με την προσθήκη αμέσως μετά των ακόλουθων τριών νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται περαιτέρω ότι, οι υφιστάμενες συμβάσεις σχεδιασμού και κατασκευής αποχετευτικών δικτύων, σταθμών επεξεργασίας, αντλιοστασίων ή άλλων συναφών υποδομών, οι οποίες έχουν συναφθεί από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και/ή από την Επαρχιακή Διοίκηση και/ή από άλλο κυβερνητικό τμήμα, παραμένουν στην αρμοδιότητα του εν λόγω κυβερνητικού τμήματος μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής και την έκδοση πιστοποιητικού παραλαβής, ενώ με την ολοκλήρωση της κατασκευής και την έκδοση πιστοποιητικού παραλαβής, τα σχετικά έργα μεταβιβάζονται και περιέρχονται στον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι, ανεξαρτήτως της πιο πάνω επιφύλαξης, οι εν λόγω συμβάσεις δύνανται να μεταβιβάζονται και περιέρχονται στον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης, εφόσον επέλθει επί τούτου συμφωνία μεταξύ του αρμόδιου κυβερνητικού τμήματος και του οικείου Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης

Νοείται έτι έτι περαιτέρω ότι, τα μέτρα που λαμβάνει ο

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης υλοποιούνται εντός των χρονοδιαγραμμάτων που καθορίζονται μέσω σχετικών αποφάσεων του Υπουργικού Συμβουλίου, για σκοπούς συμμόρφωση με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/271/ΕΟΚ ή αναθεωρήσεων αυτής.»

(γ) την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) αυτού, των λέξεων «ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης» (πρώτη γραμμή) με την φράση «το Υπουργικό Συμβούλιο, αφού λάβει σχετική έκθεση του Υπουργού Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος» και με την προσθήκη, αμέσως μετά τις λέξεις «προς όφελος του περιβάλλοντος» (τέταρτη γραμμή), των λέξεων «ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης»,

(δ) την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία στο τέλος του εδαφίου (2) αυτού, και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης αναλαμβάνει τη διαχείριση νέων και υφιστάμενων συστημάτων που λειτουργούν ή θα λειτουργήσουν σε οικισμούς σε πληθυσμό κάτω από 2.000 κατοίκους.»

(ε) την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (3) αυτού, και την προσθήκη αμέσως μετά των ακόλουθων δύο επιφυλάξεων:

«Νοείται ότι, οι διατάξεις του παρόντος Νόμου δεν επηρεάζουν τις διατάξεις του περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου, αναφορικά με υποστατικά της Δημοκρατίας, περιλαμβανομένων των στρατοπέδων της Εθνικής Φρουράς και των σταθμών επεξεργασίας βοθρολυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων Βαθιάς Γωνιάς και Βατί.» και



Νοείται περαιτέρω ότι, ανεξαρτήτως της πιο πάνω επιφύλαξης, η διαχείριση των σταθμών επεξεργασίας βοθρολυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων Βαθιάς Γωνιάς και Βατί, δύναται να μεταβιβαστεί και να περιέλθει στον οικείο Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης, εφόσον επέλθει επί τούτου συμφωνία μεταξύ του αρμόδιου κυβερνητικού τμήματος και του οικείου Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης

- (στ) την αντικατάσταση της τελείας με άνω τελεία στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (5) αυτού, και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας παραγράφου (γ):

«(γ) καθορίζει τους φορείς, οι οποίοι θα είναι υπεύθυνοι για την εφαρμογή των μέτρων αυτών, και καθορίζει τις εξουσίες και τα καθήκοντά τους, σύμφωνα με Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου.».

Τροποποίηση του άρθρου 31 του βασικού νόμου.

15. Το άρθρο 31 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, των λέξεων «στην περιοχή της αρμοδιότητάς του» (πρώτη και δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις «εντός της περιοχής υπηρεσιών του»,
- (β) την αντικατάσταση στην παράγραφο (ζ) του εδαφίου (1) αυτού, της φράσης «έχει κατατεθειμένο στα γραφεία του χάρτη» (πρώτη γραμμή), με τη φράση «έχει αναρτημένο στην ιστοσελίδα του χάρτη», και με την αντικατάσταση του διαζευκτικού «ή» (δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις «ή/και»,
- (γ) την προσθήκη στο τέλος της επιφύλαξης της παραγράφου (α) του εδαφίου (3) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Υπουργού» (πρώτη γραμμή) της φράσης «και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου»,

- (δ) την προσθήκη στην παράγραφο (β) του εδαφίου (3) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «υπέστησαν» (δεύτερη γραμμή), της λέξης «κατάλληλη»,
- (ε) την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (ε) αυτού και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, οι διατάξεις του παρόντος Νόμου δεν επηρεάζουν τις διατάξεις του περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου, αναφορικά με την διάθεση νερού από επεξεργασία λυμάτων.», και

- (στ) την προσθήκη αμέσως μετά την παράγραφο (β) του εδαφίου (3), της ακόλουθης νέας παραγράφου (γ):

«(γ) στις εγκαταστάσεις του οποίου παράγεται τριτοβάθμια επεξεργασμένο νερό για λογαριασμό του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, θα αποζημιώνεται από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων με βάση το πραγματικό κόστος.»

Τροποποίηση  
του άρθρου 33  
του βασικού  
νόμου.

16. Το άρθρο 33 του βασικού νόμου τροποποιείται με-

- (α) την προσθήκη στην παράγραφο (α) του εδαφίου (1) αυτού, αμέσως μετά τις λέξεις «δικαίωμα σύνδεσης στους ιδιοκτήτες» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «ή κάτοχους»,
- (β) την προσθήκη στην παράγραφο (β) του εδαφίου (1) αυτού, αμέσως μετά τις λέξεις «κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας» (πρώτη γραμμή), της φράσης «όπως προβλέπεται στους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου», με την αντικατάσταση της λέξης «πρόκειται» (δεύτερη γραμμή)