

23.02.065.023

Κατάθεση 29/2/24

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2019
ΕΩΣ 2023**

Συνοπτικός τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Ρύθμισης της Ίδρυσης και Λειτουργίας Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με τους 34(Ι) του 2019 περί της Ρύθμισης της Ίδρυσης και Λειτουργίας Ξενοδοχείων και 9(Ι) του 2020 Τουριστικών Καταλυμάτων Νόμους του 2019 έως 2023 (που στο εξής 106(Ι) του 2021 θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο 7(Ι) του 2022 παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί της Ρύθμισης της 11(Ι) του 2023. Ίδρυσης και Λειτουργίας Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων Νόμοι του 2019 έως 2024.

Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού του:

«ξενοδοχείο υπαίθρου» σημαίνει ξενοδοχείο το οποίο χωροθετείται παρά ή εντός του πυρήνα Κοινότητας σύμφωνα με το εν ισχύ σχέδιο ανάπτυξης:

Νοείται ότι, «σχέδιο ανάπτυξης» σημαίνει το σχέδιο ανάπτυξης ως αυτό ορίζεται στον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο.».

Κατατέθηκε στην ολομέλεια της Βουλής στις/02/2024

Αρ. Φακ.: 23.02.065.....-2024

Μ.Ιωαννίδου/ΘΗ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί της Ρύθμισης της Ίδρυσης και Λειτουργίας Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων Νόμου, ώστε να εισαχθεί σε αυτόν ο όρος «ξενοδοχείο υπαίθρου» και ο ορισμός αυτού.

Ειδικότερα, με την προτεινόμενη ρύθμιση εμπλουτίζεται το τουριστικό προϊόν με μια νέα πρόσθετη κατηγορία προϊόντος, αυτής του «ξενοδοχείου υπαίθρου», η οποία δύναται να αναπτυχθεί παρά ή εντός των πυρήνων των Κοινοτήτων.

Επιπροσθέτως, με τη θέσπιση νέας κατηγορίας τουριστικών αναπτύξεων παρέχονται κίνητρα ώστε να αναπτυχθεί ο τουριστικός τομέας στις Κοινότητες.

Κυριάκος Χατζηγιάννης
βουλευτής εκλογικής περιφέρειας
Αμμοχώστου

Νίκος Σύκας
βουλευτής εκλογικής περιφέρειας
Λεμεσού