

## ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### **Νομοσχέδιο με τίτλο «ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024»**

1. Στις 3.3.2022 ψηφίστηκαν από τη Βουλή των Αντιπροσώπων οι ακόλουθοι νόμοι, οι οποίοι αποτελούν το νομοθετικό πακέτο για τη μεταρρύθμιση της τοπικής αυτοδιοίκησης: (α) ο περί Δήμων Νόμος του 2022 (Ν/52(Ι)/2022) (β) ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός)(Αρ.2) Νόμος του 2022 (Ν.51(Ι)/2022) και (γ) ο περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμος του 2022 (Ν.37(Ι)/2022.
2. Το Υπουργείο Εσωτερικών κατέθεσε τον Μάιο του 2023 τρία τροποποιητικά νομοσχέδια που αφορούσαν τους προαναφερόμενους νόμους, τα οποία ψηφίστηκαν σε νόμους στις 6.7.2023, ενώ παράλληλα ενημέρωσε τη Βουλή των Αντιπροσώπων για την πρόθεση του να καταθέσει πρόσθετα τροποποιητικά νομοσχέδια, για περαιτέρω ρύθμιση ζητημάτων που άπτονταν της εύρυθμης λειτουργίας του νέου πλαισίου.
3. Ως εκ τούτου, το Υπουργείο Εσωτερικών, κατόπιν στενής συνεργασίας με την Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου και άλλα εμπλεκόμενα Υπουργεία, καθώς επίσης μελετώντας εισηγήσεις του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας, ετοίμασε τροποποιητικό νομοσχέδιο με τίτλο ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024, το οποίο επισυνάπτεται ως **Παράρτημα Ι.**
4. Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου δράσης και λειτουργίας των κοινοτήτων και των συμπλεγμάτων κοινοτήτων, για να ρυθμιστούν ζητήματα που αφορούν κυρίως, τη ρύθμιση εκλογικών θεμάτων (δικαίωμα εκλέγειν/εκλέγεσθαι), θέματα προσωπικού, προϋπολογισμού και οικονομικών καταστάσεων, τον τρόπο καθορισμού της έδρας συμπλέγματος, την διακριτή και σαφή άσκηση αρμοδιοτήτων των συμβουλίων συμπλέγματος και των κοινοτικών συμβουλίων, το χειρισμό συνταξιοδοτικών ζητημάτων, ενώ εισάγεται κατά το ενδιάμεσο μεταβατικό στάδιο η σύσταση των συμβουλίων διαχείρισης κοινών υποθέσεων μέχρι την οριστική εγκαθίδρυση των συμβουλίων συμπλέγματος, με απώτερο στόχο την επίτευξη ομαλής μετάβασης από το καθεστώς λειτουργίας των υφιστάμενων κοινοτήτων και/ή συμπλεγμάτων

κοινοτήτων, στο νέο πλαίσιο λειτουργίας τους, στη βάση της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης, όπως έχει θεσπισθεί. Παρέχεται επίσης η δυνατότητα στα συμβούλια συμπλέγματος, να εκδίδουν κανονισμούς.

5. Το εν λόγω νομοσχέδιο έτυχε νομοτεχνικού ελέγχου από τη Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας. Αντίγραφο της Αιτιολογικής Έκθεσης, από το Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας επισυνάπτεται ως **Παράρτημα II**. Επισυνάπτεται επίσης το ερωτηματολόγιο Ανάλυσης Αντικτύπου, ως **Παράρτημα III**.
6. Το νομοσχέδιο κατατέθηκε στο Υπουργικό Συμβούλιο, στη συνεδρία του ημερ. 6.3.2024 και έτυχε έγκρισης. Το προσχέδιο της απόφασης επισυνάπτεται ως **Παράρτημα IV**.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

7 Μαρτίου 2024  
ΚΔ/

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ  
ΤΟΥ 1999 ΕΩΣ 2023**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Κοινοτήτων Νόμους του 1999 έως 2023 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Κοινοτήτων Νόμοι του 1999 έως του 2024.
- 86(Ι) του 1999
  - 51(Ι) του 2000
  - 5(Ι) του 2001
  - 131(Ι) του 2001
  - 199(Ι) του 2002
  - 228(Ι) του 2002
  - 52(Ι) του 2005
  - 128(Ι) του 2005
  - 148(Ι) του 2006
  - 156(Ι) του 2006
  - 27(Ι) του 2007
  - 154(Ι) του 2007
  - 166(Ι) του 2007
  - 2(Ι) του 2009
  - 50(Ι) του 2009
  - 98(Ι) του 2009
  - 47(Ι) του 2010
  - 120(Ι) του 2010
  - 29(Ι) του 2011
  - 136(Ι) του 2011
  - 218(Ι) του 2012
  - 94(Ι) του 2013
  - 142(Ι) του 2013
  - 172(Ι) του 2013
  - 50(Ι) του 2015
  - 79(Ι) του 2015
  - 104(Ι) του 2015
  - 129(Ι) του 2016
  - 162(Ι) του 2017
  - 22(Ι) του 2018
  - 45(Ι) του 2018
  - 18(Ι) του 2019
  - 19(Ι) του 2019
  - 137(Ι) του 2019
  - 172(Ι) του 2020
  - 17(Ι) του 2021
  - 123(Ι) του 2021
  - 5(Ι) του 2022
  - 51(Ι) του 2022.
  - 73(Ι) του 2023.

Τροποποίηση  
του άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και της ερμηνείας τους -

«έδρα Συμπλέγματος» σημαίνει την έδρα που καθορίζεται σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 98Α.

37(Ι) του 2022  
28(Ι) του 2023  
74(Ι) του 2023. «Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης» σημαίνει τον οικείο, ως προς την επαρχία καθ' ην αφορά, Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης που συστήνεται δυνάμει του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου, όπως εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται»,

«έργο συμπλέγματος» σημαίνει το οικοδομικό ή τεχνικό έργο που αποφασίζεται από το Συμβούλιο Συμπλέγματος, με σκοπό την εξυπηρέτηση όλων των κοινοτήτων του συμπλέγματος»,

- (β) την προσθήκη, στον ορισμό του όρου «γραμματέας» αμέσως μετά τη λέξη «Συμβουλίου» (πρώτη γραμμή) της λέξης «Συμπλέγματος» καθώς και με την προσθήκη αμέσως μετά τη λέξη «Συμβουλίου» (δεύτερη γραμμή) της λέξης «Συμπλέγματος»,
- (γ) την προσθήκη στον ορισμό του όρου «εργάτης», αμέσως μετά τη λέξη «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή) της λέξης «Συμπλέγματος» και άνω τελείας, καθώς και με τη διαγραφή της πρότασης που ακολουθεί «και κάθε εργάτη που ασχολείται από κοινού με άλλα Συμβούλια ανεξάρτητα από τον τόπο εργασίας του» (δεύτερη και τρίτη γραμμή),
- (δ) την προσθήκη, στον ορισμό του του όρου «κοινοτικές υπηρεσίες» αμέσως μετά τη λέξη «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «ή το Συμβούλιο Συμπλέγματος»,
- (ε) την προσθήκη, στον ορισμό του όρου «υπάλληλος», αμέσως

μετά τη λέξη «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή), της λέξης «Συμπλέγματος», και

(στ) την αντικατάσταση της ερμηνείας του όρου σκύβαλα, με την ακόλουθη νέα ερμηνεία του όρου:

185(I) του 2011 «"σκύβαλα" σημαίνει οικιακά και οργανικά απόβλητα, όπως αυτά  
6(I) του 2012 ορίζονται στον περί Αποβλήτων Νόμο του 2011·».  
185(I) του  
2011\_ΔΙΟΡΘΩΣΗ  
32(I) του 2014  
55(I) του 2014  
31(I) του 2015  
3(I) του 2016  
120(I) του 2016  
104(I) του 2021  
152(I) του 2021  
48(I) του 2022.

Τροποποίηση 3. Το άρθρο 15 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως: -  
του άρθρου 15  
του βασικού  
νόμου.

(α) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού της φράσης «περί Εγγραφής Εκλογέων και Εκλογικού Καταλόγου Νόμου, αφού συμπληρωθεί από την Κεντρική Υπηρεσία Εκλογών» (πρώτη και δεύτερη εγγραφή), με τη φράση «περί Αρχείου Πληθυσμού Νόμου», και

141(I) του 2002  
65(I) του 2003  
76(I) του 2003  
62(I) του 2004  
13(I) του 2006  
123(I) του 2007  
92(I) του 2009  
81(I) του 2010  
44(I) του 2011  
36(I) του 2013  
174(I) του 2013  
15(I) του 2015  
16(I) του 2015  
44(I) του 2015  
166(I) του 2015  
168(I) του 2017  
9(I) του 2019  
65(I) του 2019  
86(I) του 2020  
113(I) του 2020  
145(I) του 2020  
59(I) του 2021  
121(I) του 2022  
149(I) του 2023.

(β) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) αυτού της φράσης «περί Εγγραφής Εκλογέων και Εκλογικού Καταλόγου Νόμου» (πρώτη και δεύτερη εγγραφή), με τη φράση «περί Αρχείου Πληθυσμού

Νόμου,».

Τροποποίηση  
του άρθρου 16  
του βασικού  
νόμου.

4. Το άρθρο 16 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού της φράσης «έχει συμπληρώσει το 21ο έτος της ηλικίας του κατά την ημέρα που έχει οριστεί για την υποβολή υποψηφιοτήτων» (δεύτερη και τρίτη γραμμή) με τη φράση «συμπληρώνει μέχρι την ημερομηνία των εκλογών το 21<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας του»,
- (β) την προσθήκη αμέσως μετά το εδάφιο (1) αυτού του ακόλουθου νέου εδαφίου (1Α):

52(Ι) του 2022  
72(Ι) του 2023.  
10(Ι) του 2004  
202(Ι) του 2004  
207(Ι) του 2004  
13(Ι) του 2009  
144(Ι) του 2013  
35(Ι) του 2014  
43(Ι) του 2018  
97(Ι) του 2023.

«(1Α) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του εδαφίου (1), κανένα πρόσωπο που κατέχει τα προσόντα εκλογιμότητας, δεν δύναται να υποβάλει υποψηφιότητα για τη θέση του Κοινοτάρχη ή του μέλους Συμβουλίου σε περισσότερες από μία Κοινότητες ή σε περισσότερα από ένα αξιώματα όπως αυτά καθορίζονται στον παρόντα Νόμο, στον περί Δήμων Νόμο του 2022, στον περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμο του 2022 και στον περί της Εκλογής των Μελών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου Νόμο του 2004.», και

- (γ) την προσθήκη στο εδάφιο (2Α) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «σύμβασης» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «δήμαρχος, αντιδήμαρχος, δημοτικός σύμβουλος» και με την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελείας στο τέλος αυτού και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, οι διατάξεις του παρόντος εδαφίου εφαρμόζονται και στην περίπτωση ωρομίσθιου υπαλλήλου της οικείας κοινότητας και ωρομίσθιου υπαλλήλου σχολικής εφορείας της οικείας κοινότητας.».

Τροποποίηση του άρθρου 31 του βασικού νόμου.

5. Το εδάφιο (1) του άρθρου 31 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά την αναφορά στο ποσό των «(€3.000,00)» αυτού (ένατη γραμμή) των λέξεων «και για μέλη Συμβουλίων μέχρι χίλια ευρώ (€1.000,00) ανά υποψήφιο,».

Τροποποίηση του άρθρου 38 του βασικού νόμου.

6. Το εδάφιο (4) του άρθρου 38 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «τις τριακόσιες λίρες» αυτού (τρίτη γραμμή) με τις λέξεις και ποσό «τα πεντακόσια ευρώ (€500,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 42 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 42 του βασικού νόμου, τροποποιείται με-

(α) με την προσθήκη στο εδάφιο (1) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «κοινοτάρχη» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «ή του προεδρεύοντος της συνεδρίας», και

(β) την προσθήκη στην επιφύλαξη του εδαφίου (3) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Συμβουλίου» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «και να ενημερώνει περί τούτου το Συμβούλιο εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν οποιαδήποτε απόφασης.».

Τροποποίηση άρθρου 44 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 44 του βασικού νόμου, τροποποιείται με την αντικατάσταση της άνω και κάτω τελείας με τελεία στο τέλος αυτού (δεύτερη γραμμή) και με την διαγραφή της επιφύλαξης που ακολουθεί.

Τροποποίηση του άρθρου 46 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 46 του βασικού νόμου, τροποποιείται με-

(α) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (ε) αυτού της λέξης «γραμματέα» (πρώτη γραμμή), με τις λέξεις «άλλο μέλος του Συμβουλίου», και

- (β) με την προσθήκη αμέσως μετά την παράγραφο (ιγ) αυτού της ακόλουθης νέας υποπαραγράφου (ιδ):

«(ιδ) Τηρουμένων των προνοιών του περί Πιστοποιούντων Υπαλλήλων Νόμου, και ανεξαρτήτως των καθοριζομένων 165(Ι) του 2012. στις διατάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 3 αυτού, οι κοινοτάρχες δύνανται να πιστοποιούν οποιοδήποτε υπογραφή ή σφραγίδα τίθεται ενώπιον τους.»

Τροποποίηση του άρθρου 48 του βασικού νόμου.

10. Το άρθρο 48 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) τη διαγραφή στο εδάφιο (1) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Νόμο» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «η οποία προβλέπεται στον εκάστοτε εγκεκριμένο προϋπολογισμό της κοινότητας και η οποία συνάδει με την εκάστοτε αποζημίωση που εγκρίνεται από το Υπουργικό Συμβούλιο για τα διοικητικά συμβούλια ημικρατικών και άλλων οργανισμών που συστήνονται δυνάμει νόμου»,
- (β) την αντικατάσταση του εδαφίου (1Α) με το ακόλουθο: (1Α) Τα μέλη του Συμβουλίου λαμβάνουν τέτοια αποζημίωση, όπως αυτή καθορίζεται με διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου.
- (γ) την αντικατάσταση στην παράγραφο (β) του εδαφίου (3) αυτού των λέξεων «τις διακόσιες λίρες» (τρίτη γραμμή), με τις ακόλουθες λέξεις και ποσό «τα τριακόσια πενήντα ευρώ (€350,00)».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με διαγραφή των άρθρων 49 έως 58/«Μέρος Έκτο».

11. Τα άρθρα 49 έως 58, που συναποτελούν το «Μέρος Έκτο» του βασικού νόμου, διαγράφονται.

Τροποποίηση του άρθρου 64 του βασικού

12. Το άρθρο 64 του βασικού νόμου, τροποποιείται με -



νόμου.

- (α) την προσθήκη στην επιφύλαξη του εδαφίου (2) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Υπουργού» (δεύτερη γραμμή) της λέξης «Οικονομικών»,
- (β) την προσθήκη στην παράγραφο (δ) του εδαφίου (3) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Νόμου» (δεύτερη γραμμή) της ακόλουθης νέας φράσης «η οποία περιλαμβάνει:» και, αμέσως μετά, με την προσθήκη των νέων υποπαραγράφων (i), (ii) και (iii) της παραγράφου (δ), ως ακολούθως –
- «(i) επικαιροποιημένες προβλέψεις εσόδων και δαπανών για το υπόλοιπο οικονομικό έτος, με τριμηνιαία ανάλυση,
- (ii) τα πραγματικά έσοδα και δαπάνες για κάθε έναν από τους προηγούμενους μήνες του οικονομικού έτους, και
- (iii) οποιαδήποτε άλλα θέματα δύναται να ζητηθούν από τον Υπουργό Οικονομικών, όπως προβλέπεται στον περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμο»,
- (γ) την αντικατάσταση, παραγράφου (ε) του εδαφίου (3) αυτού, των λέξεων «από τον Υπουργό» (πρώτη και δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις «σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος εδαφίου,»,
- (δ) την αντικατάσταση, στην παράγραφο (στ) του εδαφίου (3) αυτού, των λέξεων «για έγκριση από τον Υπουργό» (δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις «για έγκριση από τον Έπαρχο και τον Υπουργό Οικονομικών», και
- (ε) την αντικατάσταση στην παράγραφο (ζ) του εδαφίου (3) αυτού, των λέξεων «ο Υπουργός και ο Υπουργός Οικονομικών δύναται» (πρώτη γραμμή) -στην αρχή της παραγράφου-, με τις λέξεις

«ανεξάρτητως των διατάξεων της παραγράφου (γ) του παρόντος εδαφίου, ο Έπαρχος και ο Υπουργός Οικονομικών δύνανται».

Τροποποίηση του άρθρου 65 του βασικού νόμου.

13. Η παράγραφος (ε) του άρθρου 65 αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο (ε):

«(ε) Όλα τα χρηματικά ποσά που εισπράττονται από το Συμβούλιο, ή από υπάλληλο του Συμβουλίου Συμπλέγματος που ενεργεί για λογαριασμό του.»

Τροποποίηση του άρθρου 66 του βασικού νόμου.

14. Η παράγραφος (α) του άρθρου 66 αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο (α):

«(α) Τη συνεισφορά προς το Συμβούλιο Συμπλέγματος στο οποίο ανήκει.»

Αντικατάσταση του άρθρου 67 του βασικού νόμου.

15. Το άρθρο 67 του βασικού νόμου, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«67-(1) Οποιαδήποτε πληρωμή προς ή από το Ταμείο της Κοινότητας, διενεργείται από τον κοινοτάρχη ή μέλος του Συμβουλίου που έχει εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό από το Συμβούλιο.

(2) Η πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης πραγματοποιείται με την έκδοση επιταγής ή με μεταφορά πίστωσης και η επιταγή ή η μεταφορά πίστωσης, ανάλογα με την περίπτωση, απαιτείται να-

(α) υπογράφεται ή να εγκρίνεται από τον κοινοτάρχη ή από οποιοδήποτε πρόσωπο έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για τον σκοπό αυτόν εξ' ονόματός του, και

(β) προσυπογράφεται ή εγκρίνεται από μέλος του Συμβουλίου ή από οποιοδήποτε πρόσωπο έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για τον σκοπό αυτόν ή εξ' ονόματός του.».

Τροποποίηση του άρθρου 68 του βασικού νόμου.

16. Η επιφύλαξη του άρθρου 68 του βασικού νόμου αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:

«Νοείται ότι, το Συμβούλιο δύναται να εξουσιοδοτεί τον κοινοτάρχη ή μέλος του Συμβουλίου ή υπάλληλο του συμβουλίου συμπλέγματος να διατηρεί στην κατοχή του χρηματικό ποσό που να επαρκεί για τις ημερήσιες δαπάνες του Συμβουλίου.».

Αντικατάσταση του άρθρου 69 του βασικού νόμου.

17. Το άρθρο 69 του βασικού νόμου αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«69. Κανένα χρηματικό ποσό δεν αποσύρεται από τον λογαριασμό κοινοτικού συμβουλίου σε οποιοδήποτε αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, παρά μόνο με επιταγή ή με μεταφορά πίστωσης που υπογράφεται ή εγκρίνεται και προσυπογράφεται ή εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ήθελε αποφασίσει το Συμβούλιο.».

Τροποποίηση του άρθρου 72 του βασικού νόμου.

18. Η παράγραφος (γ) του εδαφίου (3) του άρθρου 72 του βασικού νόμου τροποποιείται, με την αντικατάσταση των λέξεων «τις πεντακόσιες λίρες» (τρίτη γραμμή) με τις ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα οκτακόσια εβδομήντα ευρώ (€870,00).».

Διαγραφή του άρθρου 73 του βασικού νόμου.

19. Το άρθρο 73 του βασικού νόμου διαγράφεται.

Τροποποίηση του άρθρου 82 του βασικού νόμου.

20. Το άρθρο 82 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος της παραγράφου (κγ) αυτού, της νέας παραγράφου (κδ) και των δύο νέων επιφυλάξεων αυτού, καθώς και της νέας παραγράφου (κε) αυτού, όπως και των δύο νέων επιφυλάξεων στο τέλος του άρθρου αυτού:

«(κδ) Να μεριμνά και να ελέγχει όπως οι ιδιοκτήτες ή οι κάτοχοι

ακίνητης ιδιοκτησίας προβαίνουν στη συντήρηση και κλάδεμα δέντρων, φυτών ή θάμνων που ανήκουν στον ιδιοκτήτη, ή βρίσκονται εντός χώρου που ανήκει στον ιδιοκτήτη, ή είναι στην κατοχή του ιδιοκτήτη ή σε τρίτο πρόσωπο στο οποίο ο ιδιοκτήτης ενοικιάζει και/ή εκμισθώνει το χώρο, εντός του οποίου εντοπίζεται οχληρία ή συνθήκες επιβλαβείς για την δημόσια υγεία και/ή δημιουργούν ακαλαισθησία και/ή είναι επιζήμια για τις ανέσεις της περιοχής και/ή ενδεχομένως να επηρεάζουν την ασφάλεια οποιουδήποτε προσώπου ή ως μέτρο πρόληψης κατά των πυρκαγιών:

Νοείται ότι, σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας παραλείπει να εκτελέσει τις υποχρεώσεις του, το Συμβούλιο οφείλει να του επιδώσει ειδοποίηση, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 112, για άρση της οχληρίας και στην περίπτωση που δεν υπάρξει συμμόρφωση εντός δεκαπέντε ημερών (15), το Συμβούλιο, τηρουμένων των διατάξεων του περί Δασών Νόμου και/ή των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών, δύναται να προβεί στην αναγκαία εργασία συντήρησης, κλαδέματος ή αποκοπής δέντρων ή φυτών ή θάμνων:

Νοείται περαιτέρω ότι, τα έξοδα για τις εργασίες συντήρησης και/ή άρσης της οχληρίας που αναλαμβάνει το Συμβούλιο λογίζονται και/ή πιστώνονται ως απαιτητή οφειλή του παραλείποντος να συμμορφωθεί, προς το Συμβούλιο.

(κε) Την ενημέρωση του οικείου Επαρχιακού Οργανισμού

ΚΕΦ.96  
14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969

Αυτοδιοίκησης στην περίπτωση εντοπισμού ή κατόπινη πληροφόρησης, για την ύπαρξη δυνητικά επικίνδυνης ή επικίνδυνης οικοδομής, σύμφωνα με τις διατάξεις του

38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987  
108 του 1988  
243 του 1988  
122 του 1990  
97(I) του 1992  
45(I) του 1994  
14(I) του 1996  
52(I) του 1996  
ΑΝΑΚ.5062  
37(I) του 1997  
72(I) του 1997  
71(I) του 1998  
35(I) του 1999  
61(I) του 1999  
81(I) του 1999  
57(I) του 2000  
66(I) του 2000  
73(I) του 2000  
126(I) του 2000  
157(I) του 2000  
26(I) του 2002  
33(I) του 2002  
202(I) του 2002  
101(I) του 2006  
21(I) του 2008  
32(I) του 2008  
47(I) του 2011  
77(I) του 2011  
131(I) του 2011  
152(I) του 2011  
34(I) του 2012  
149(I) του 2012  
66(I) του 2013  
40(I) του 2015  
19(I) του 2016  
111(I) του 2017  
143(I) του 2017  
143(I) του 2018  
17(I) του 2019  
53(I) του 2021  
132(I) του 2022  
60(I) του 2023

περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, εντός των  
διοικητικών τους ορίων:

Νοείται ότι, οι υπηρεσίες που υποχρεούνται να παρέχει το Συμβούλιο και οι οποίες εμπíπτουν στις αρμοδιότητες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α(6), παρέχονται στην κοινότητα από το Σύμπλεγμα Υπηρεσιών Κοινοτήτων:

Νοείται περαιτέρω ότι, οποιαδήποτε σύμβαση υπογράφηκε από το Συμβούλιο πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικού) Νόμου του 2024, για την παροχή υπηρεσιών οι οποίες εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α(6), δεν επηρεάζεται και παραμένει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 82Α  
του βασικού  
νόμου.

21. Το άρθρο 82Α του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού, της λέξης «γραμματέας» (τρίτη γραμμή) με τη λέξη «κοινοτάρχης», και
- (β) την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) αυτού, της λέξης «γραμματέας» (τρίτη γραμμή) με τη λέξη «κοινοτάρχης».

Τροποποίηση  
του βασικού  
νόμου με την  
προσθήκη του  
νέου άρθρου  
82Β'.

22. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά το τέλος του άρθρου 82Α' αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου 82Β':

«Κατασκευή,  
επανακατασκευή  
και βελτίωση  
οδών.

82Β'.-(1) Όταν ο Έπαρχος κρίνει ότι οδός έπρεπε να κατασκευαστεί κατάλληλα, επανακατασκευαστεί ή βελτιωθεί, δύναται να λάβει απόφαση σχετικά με αυτό και ετοιμάζει σχέδια και προδιαγραφές και προμετρήσεις για την εργασία αυτή:

Νοείται ότι η απόφαση αυτή λαμβάνεται με τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου.

(2) Όταν ληφθεί απόφαση, ετοιμαστούν σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1), ο Έπαρχος μεριμνά όπως σχετική

γνωστοποίηση δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και σε μία ή περισσότερες τοπικές εφημερίδες και όπως τέτοια σχέδια και προδιαγραφές και προμετρήσεις είναι προσιτές και ανοικτές για σκοπούς επιθεώρηση από το κοινό, για περίοδο δύο (2) μηνών από τη δημοσίευση της γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, και στην γνωστοποίηση αυτή εκτίθεται-

- (α) η υπολογιζόμενη δαπάνη της εργασίας,
- (β) οποιοδήποτε ποσό χρημάτων που δεν δαπανήθηκε, το οποίο κατατέθηκε στην αρμόδια αρχή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του περί Ρύθμισης Οδών και Οικοδομών Νόμου,
- (γ) τα ονόματα των ιδιοκτητών οι οποίοι θα συνεισφέρουν στη δαπάνη,
- (δ) η αναλογία κατά την οποία θα γίνει η συνεισφορά αυτών,
- (ε) ο αριθμός των ετών κατά τη διάρκεια των οποίων οι ιδιοκτήτες αυτοί δύνανται να καταβάλουν τη συνεισφορά τους σε ίσες ετήσιες δόσεις.

(2) Κάθε ιδιοκτήτης ακίνητης ιδιοκτησίας που επηρεάζεται από οποιαδήποτε σχέδια και προδιαγραφές και προμετρήσεις που ετοιμάστηκαν και κατατέθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του εδάφιο (3) δύναται, εντός της περιόδου κατά τη διάρκεια της οποίας αυτά τα σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις είναι κατατεθειμένα προς επιθεώρηση, να υποβάλει, γραπτώς ένσταση σε σχέση με αυτά στην αρμόδια αρχή.

(4) Μετά την εκπνοή της περιόδου κατά τη διάρκεια της οποίας τα σχέδια που ετοιμάστηκαν και προδιαγραφές και προμετρήσεις ήταν κατατεθειμένες προς επιθεώρηση δυνάμει του εδαφίου (3), ο Έπαρχος εξετάζει αμέσως κάθε υποβληθείσα, δυνάμει του εδαφίου (4), ένσταση και αποφασίζει κατάλληλα, σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (5) και (6):

(5) Ο Έπαρχος, κατά τη μελέτη κάθε υποβληθείσας ένστασης λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο των συνθήκων και περιστάσεων, δύναται να εγκρίνει τα σχέδια, τις προδιαγραφές και προσμετρήσεις που έχουν ετοιμαστεί δυνάμει του εδαφίου (3) είτε στην αρχική τους μορφή, είτε επιφέροντας οποιεσδήποτε τροποποιήσεις, είτε επιβάλλοντας όρους, ως ήθελε θεωρήσει σκόπιμο να υιοθετήσει και η απόφαση αυτή είναι τελική.

(6) Με την τελική έγκριση που παρέχει ο Έπαρχος δυνάμει του εδαφίου (5), στα εν λόγω σχέδια, προδιαγραφές και προσμετρήσεις, η γνωστοποίηση γι' αυτό δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και τα σχέδια και προδιαγραφές και προμετρήσεις καθίστανται δεσμευτικά για όλους τους ιδιοκτήτες που επηρεάζονται.

(7) Η δαπάνη της τέτοιας κατασκευής, επανακατασκευής ή βελτίωσης μετά την αφαίρεση οποιουδήποτε χρηματικού ποσού που δεν δαπανήθηκε το οποίο κατατέθηκε στον Έπαρχο από κάτοχο άδειας δυνάμει του εδαφίου (6), βαρύνει τους ιδιοκτήτες ακίνητης ιδιοκτησίας που συνορεύει με την οδό αυτή, και η δαπάνη αυτή κατανέμεται μεταξύ των ιδιοκτητών που επηρεάζονται ανάλογα με τη πρόσοψη της αντίστοιχης με



αυτά ακίνητης ιδιοκτησίας, η οποία έχει πρόσοψη επί ή συνορεύει με την προκειμένη οδό:

Νοείται ότι ο Έπαρχος δύναται να μειώσει το ποσό της δαπάνης η οποία κατανέμεται μεταξύ των ιδιοκτητών που επηρεάζονται σε τέτοιο ποσοστό ως ήθελε εγκρίνει, ενώ κανένας τέτοιος καταμερισμός της δαπάνης δεν διενεργείται σε σχέση με οποιαδήποτε από τις ακόλουθες ακίνητες ιδιοκτησίες -

- (α) τόπων ή οικοδομών που ανήκουν σε οποιαδήποτε θρησκευτική κοινότητα καθηγιασμένων και χρησιμοποιούμενων αποκλειστικά για δημόσια λατρεία,
- (β) κοιμητηρίων ή χώρων ταφής,
- (γ) γης εγγεγραμμένης ή καταχωρημένης ως κοινός βοσκότοπος στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου,
- (δ) γης ή ανοικτών χώρων καταχωρημένων ή εκχωρημένων *ab antiquo* για την κοινή χρήση κοινότητας,
- (ε) ακίνητης ιδιοκτησίας που ανήκει στη Δημοκρατία, και
- (στ) οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας που κατέχεται και που είναι εγγεγραμμένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου σε καταπίστευμα (*trust*) για σχολεία στοιχειώδους εκπαίδευσης οποιασδήποτε θρησκευτικής κοινότητας, δυνάμει του περί Στοιχειώδους

44 του 1959 Εκπαιδεύσεως Νόμου και για σχολεία μέσης  
 5 του 1960 ΕΚΣ  
 10 του 1961 ΕΚΣ εκπαίδευσης δυνάμει του περί Μέσης  
 7 του 1962 ΕΚΣ  
 60 του 1970. Εκπαιδεύσεως Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου  
 νόμου που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτούς.

(8) Όταν η εργασία κατασκευής, επανακατασκευής ή βελτίωσης συμπληρωθεί, ακριβής έκθεση της δαπάνης δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας μαζί με τον τελικό καταμερισμό της δαπάνης μεταξύ των ιδιοκτητών που επηρεάζονται ή μεταξύ της αρμόδιας αρχής και των ιδιοκτητών που επηρεάζονται, ανάλογα με την περίπτωση και η αναλογία σε τέτοια δαπάνη και η ετήσια δόση σε τέτοια αναλογία η οφειλόμενη από τέτοιους ιδιοκτήτες εγγράφεται στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου και θεωρείται ως επιβάρυνση σε σχετική ακίνητη ιδιοκτησία και ως φόρος οφειλόμενος από τέτοιους ιδιοκτήτες και συλλέγεται από την αρμόδια αρχή από τον κάθε τέτοιο ιδιοκτήτη με τον τρόπο που καθορίζεται στον περί Εισπράξεως Φόρων Νόμο, και στο εξής κανένας τέτοιος ιδιοκτήτης δεν πωλεί, μεταβιβάζει, αποξενώνεται ή διαθέτει οποιαδήποτε από την ακίνητη ιδιοκτησία του που επηρεάζεται με αυτό τον τρόπο, εκτός αν πριν από την τέτοια πώληση, μεταβίβαση, αποξένωση ή διάθεση παρουσιάσει στο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο απόδειξη πληρωμής, από την αρμόδια αρχή, όλων των οφειλόμενων ποσών που εκκρεμούν απ' αυτόν για αυτή την επηρεαζόμενη ακίνητη ιδιοκτησία.

31 του 1962  
 80(Ι) του 2014  
 214(Ι) του 2015  
 132(Ι) του /2017  
 22(Ι) του 2019  
 156(Ι) του 2019  
 176(Ι) του 2020  
 175(Ι) του 2021  
 202(Ι) του 2022  
 134(Ι) του 2023.

(9) Σε περίπτωση που ο επηρεαζόμενος ιδιοκτήτης δεν καταβάλει την ετήσια δόση η οποία καθίσταται πληρωτέα κατά τα προβλεπόμενα στο εδάφιο (9), αυτή εισπράττεται με τόκο επί του αρχικού ποσού με βάση το εκάστοτε επιτρεπόμενο από τη Δημοκρατία επιτόκιο, επιβαλλόμενο

από την ημερομηνία που η εν λόγω ετήσια δόση καθίσταται πληρωτέα.

(10) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

«ιδιοκτήτης» σημαίνει το πρόσωπο το οποίο είναι εγγεγραμμένο ή δικαιούται να εγγραφεί στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου ως κύριος ακίνητης ιδιοκτησίας που επηρεάζεται από γνωστοποίηση η οποία δημοσιεύεται δυνάμει του εδαφίου (3).

«κατάλληλη κατασκευή, επανακατασκευή και βελτίωση οδού» περιλαμβάνει τη διεύρυνση ή επανακατασκευή των θεμελίων οδού, κατάλληλη ρύθμιση για την αποχέτευση του επιφανειακού ύδατος, την κατασκευή πεζοδρομίων και την ασφαλιτοστρωση ή πλακόστρωση τόσο των ασφαλικών οδοστρωμάτων όσον και των πεζοδρομίων αλλά δεν περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης.»

Τροποποίηση  
του άρθρου 83  
του βασικού  
νόμου.

23. Το άρθρο 83 του βασικού νόμου τροποποιείται με-

- (α) την διαγραφή στην παράγραφο (ιγ) του εδαφίου (1) αυτού, των λέξεων «με την έγκριση του Έπαρχου» (πρώτη γραμμή),
- (β) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (ιζ) του εδαφίου (1) αυτού, των λέξεων «τις πεντακόσιες λίρες» (δεύτερη γραμμή) με τις ακόλουθες νέες λέξεις και το ακόλουθο πόσο «τα οκτακόσια εβδομήντα ευρώ (€870,00)»,
- (γ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος του εδαφίου (2) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (3):

«(3) Οι υπηρεσίες που υποχρεούνται να παρέχει το

Συμβούλιο και οι οποίες εμπίπτουν στις εξουσίες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α, παρέχονται από το Σύμπλεγμα Υπηρεσιών Κοινοτήτων:

Νοείται ότι, οποιαδήποτε σύμβαση υπογράφηκε από το Συμβούλιο πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικού) Νόμου του 2024, για την παροχή υπηρεσιών οι οποίες εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του εδαφίου (6) του άρθρου 98Α(6), δεν επηρεάζεται και παραμένει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 84  
του βασικού  
νόμου.

24. Το άρθρο 84 τροποποιείται με-

- (α) την αντικατάσταση του κειμένου του εδαφίου (2) αυτού και των ακόλουθων παραγράφων (α) και (β) του εδαφίου αυτού, με το ακόλουθο νέο εισαγωγικό εδάφιο (2) και τις νέες παραγράφους (α) και (β) αυτού, ως ακολούθως:

«(2) Για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου:

«(α) Το συμβούλιο συμπλέγματος που συστήνεται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 98Α, αφού συμβουλευθεί σχετικά τον Αρχηγό της Αστυνομίας, δύναται να περιλαμβάνει στον προϋπολογισμό του και θέσεις τροχονόμων, για τους οποίους θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 98Ε, όπως και για τους λοιπούς υπαλλήλους του συμπλέγματος.

(β) Η αμοιβή των τροχονόμων και οποιεσδήποτε άλλες δαπάνες τις οποίες υφίσταται το Συμβούλιο συμπλέγματος

σε σχέση με την απασχόληση τους, περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό του Συμβουλίου Συμπλέγματος.»

- (β) την προσθήκη, στην παράγραφο (γ) του εδαφίου (2), αμέσως μετά τη λέξη «Συμβούλιο» (δεύτερη γραμμή), της λέξης «συμπλέγματος»,
- (γ) την προσθήκη, στην παράγραφο (στ) του εδαφίου (2), αμέσως μετά τη λέξη «Συμβούλιο» (πρώτη γραμμή), της λέξης «συμπλέγματος», και
- (δ) την αντικατάσταση στο εδάφιο (3)(α) των λέξεων και του ποσού «τις τετρακόσιες πενήντα λίρες (£450)» (τέταρτη γραμμή), με τις ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα επτακόσια ογδόντα πέντε ευρώ (€785,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 92 του βασικού νόμου.

25. Το εδάφιο (4) του άρθρου 92 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «τις διακόσιες πενήντα λίρες» (τέταρτη γραμμή), με ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα τετρακόσια πενήντα ευρώ (€450,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 97 του βασικού νόμου.

26. Το άρθρο 97 του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) αυτού των λέξεων «τις τετρακόσιες λίρες» (έβδομη γραμμή), με τις ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα επτακόσια ευρώ (€700,00)», και
- (β) την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) αυτού των λέξεων «τις τετρακόσιες πενήντα λίρες» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή), με τις ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα επτακόσια ογδόντα πέντε ευρώ (€785,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 98

27. Το εδάφιο (2) του άρθρου 98 του βασικού νόμου τροποποιείται με

- του βασικού νόμου. την αντικατάσταση των λέξεων «τις τετρακόσιες πενήντα λίρες» (τέταρτη γραμμή), με τις ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα επτακόσια ογδόντα πέντε ευρώ €785,00)».
- Τροποποίηση του άρθρου 98Α του βασικού νόμου.
28. Το άρθρο 98Α του βασικού νόμου τροποποιείται με:
- (α) την προσθήκη στο τέλος του εδαφίου (1) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Νόμου» (πέμπτη γραμμή), της φράσης «και η έδρα του Συμπλέγματος, στην οποία θα εγκατασταθεί η κεντρική υπηρεσία του, καθορίζεται κατά την πρώτη συνεδρία του Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του παρόντος Νόμου»,
- (β) την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος της επιφύλαξης του εδαφίου (1) αυτού και την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία, των ακόλουθων δύο νέων επιφυλάξεων:
- «Νοείται περαιτέρω, ότι αλλαγή της έδρας μπορεί να γίνει μόνο, με απόφαση του Υπουργού, κατόπιν αιτιολογημένου αιτήματος που υποβάλλεται από το Συμβούλιο Συμπλέγματος:
- Νοείται έτι περαιτέρω, ότι ουδεμία κοινότητα εξαιρείται της ένταξης και συμμετοχής της σε σύμπλεγμα, πλην της Κοινότητας Πύλας, και το Κοινοτικό Συμβούλιο Πύλας ασκεί αρμοδιότητες συμβουλίου συμπλέγματος, όπως καθορίζεται στις διατάξεις του παρόντος άρθρου και του άρθρου 98Ε.»
- (γ) την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος της επιφύλαξης του εδαφίου (2) αυτού και την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία, της ακόλουθης νέας δεύτερης επιφύλαξης:
- «Νοείται περαιτέρω, ότι ο ελάχιστος αριθμός μελών του Συμβουλίου Συμπλέγματος είναι έξι και, σε περίπτωση που ο

αριθμός των μελών που προέρχονται από τις συμμετέχουσες στο σύμπλεγμα κοινότητες είναι λιγότερες από έξι, τότε στο Συμβούλιο Συμπλέγματος συμμετέχει και ο αναπληρωτής κοινοτάρχης έκαστης κοινότητας.»

- (δ) την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος της επιφύλαξης του εδαφίου (3) αυτού και την αντικατάσταση της τελείας με άνω και κάτω τελεία, των ακόλουθων δύο νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται περαιτέρω ότι σε κάθε μέλος του Συμβουλίου αντιστοιχεί μια ψήφος:

Νοείται περαιτέρω, ότι δικαίωμα για υποβολή υποψηφιότητας για το αξίωμα του Προέδρου και αναπληρωτή προέδρου του συμπλέγματος, έχουν μόνο οι Κοινοτάρχες που συμμετέχουν στο Συμβούλιο συμπλέγματος,»

- (ε) την προσθήκη στο εδάφιο (5) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «αρμόδιο» (πρώτη γραμμή), της ακόλουθης νέας φράσης: «να αποφασίζει και να υλοποιεί έργα ή εκδηλώσεις πολιτιστικού ή δράσεις κοινωνικής πρόνοιας ή άλλου περιεχομένου, τα οποία θα εξυπηρετούν από κοινού τις ανάγκες όλων των κοινοτήτων του συμπλέγματος»,

- (στ) τη διαγραφή στην παράγραφο (β) του εδαφίου (6) αυτού, της λέξης «ενοποιημένων» (πρώτη γραμμή),

- (ζ) την αντικατάσταση της παραγράφου (ε) του εδαφίου (6) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο (ε):

«(ε) υποστήριξη από ωρομίσθιο προσωπικό, το οποίο δύναται να προσλαμβάνει.»

- (η) την προσθήκη στην παράγραφο (στ) του εδαφίου (6) αυτού,

αμέσως μετά τη λέξη «υπηρεσίες» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «και υπηρεσίες καθαριότητας»,

- (θ) την προσθήκη στην παράγραφο (ι) του εδαφίου (6) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «Υπουργός» (πρώτη γραμμή), της φράσης «κατόπιν διαβούλευσης με την Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου»,
- (ι) την προσθήκη της ακόλουθης νέας παραγράφου (ια) στο εδάφιο (6) αυτού:

«(ια) Υπηρεσίες για την διοργάνωση πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων καθώς και υπηρεσίες για την υλοποίηση δράσεων κοινωνικής πρόνοιας»

- (ια) την προσθήκη στην παράγραφο (α) του εδαφίου (11) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «επιβλήθηκε (δεύτερη γραμμή) κα την προσθήκη κόμματος, της ακόλουθης νέας φράσης «εκτός εάν αποφασιστεί διαφορετικά από τον Υπουργό, για ειδικούς λόγους», και
- (ιβ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (11) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (12):

«(12) Με απόφαση του Συμβουλίου Συμπλέγματος, δύναται να λειτουργεί σε κάθε κοινότητα, γραφείο εξυπηρέτησης του κοινού, το οποίο θα στελεχώνεται περιοδικά από υπαλλήλους του οικείου συμπλέγματος, ανάλογα με τις τρέχουσες ανάγκες.».

Τροποποίηση του άρθρου 98Δ του βασικού νόμου.

29. Το άρθρο 98Δ του βασικού νόμου τροποποιείται -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (3) αυτού, της λέξης και αριθμού «31<sup>η</sup> Οκτωβρίου» (πρώτη και δεύτερη γραμμή) με την ακόλουθη νέα λέξη και αριθμό «30<sup>η</sup> Νοεμβρίου»,



- (β) την αντικατάσταση στο εδάφιο (4) αυτού, της λέξης και του αριθμού «εξήντα (60)», με την ακόλουθη νέα λέξη και αριθμό «τριάντα (30)»,
- (γ) την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος του εδαφίου (6) αυτού, των ακόλουθων νέων παραγράφων (α) -και της νέας επιφύλαξη αυτής- και (β), πριν την επιφύλαξη του εδαφίου αυτού:

«(α) εάν ο ετήσιος προϋπολογισμός οποιουδήποτε Συμπλέγματος, δεν έχει εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μέχρι την έναρξη του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται, ο Υπουργός, δύναται, με διάταγμά του, να εξουσιοδοτήσει τη διενέργεια από το Ταμείο Συμπλέγματος, οποιασδήποτε απαιτούμενης δαπάνης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τον ένα (1) μήνα κάθε φορά και, εν πάση περιπτώσει τους δύο (2) μήνες συνολικά, εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο για τη συνέχιση των υπηρεσιών που προβλέπονται στον προϋπολογισμό, μέχρι την εκπνοή της περιόδου αυτής:

Νοείται ότι, η δαπάνη που διενεργείται για υπηρεσία με την εξουσιοδότηση που αναφέρεται πιο πάνω δεν δύναται να υπερβαίνει το αναλογούν για την περίοδο αυτή ποσό το οποίο εγκρίθηκε για την εν λόγω υπηρεσία με τον προϋπολογισμό του προηγούμενου οικονομικού έτους·

- (β) το Συμβούλιο Συμπλέγματος δύναται κατά τη διάρκεια του έτους για το οποίο εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός να υποβάλει για έγκριση από τον Έπαρχο και τον Υπουργό Οικονομικών αναθεωρημένο προϋπολογισμό, εάν οι περιστάσεις το απαιτούν, σύμφωνα με την εκάστοτε εγκύκλιο για τον προϋπολογισμό που εκδίδεται από τον

## Υπουργό Οικονομικών

- (γ) ο Έπαρχος και ο Υπουργός Οικονομικών δύναται να εγκρίνουν οποιαδήποτε δαπάνη η οποία διενεργήθηκε από το Συμβούλιο καθ' υπέρβαση εγκεκριμένου κονδυλίου για εγκεκριμένο σκοπό που προβλέπεται στον προϋπολογισμό του Συμβουλίου Συμπλέγματος, εάν αυτό είναι αναγκαίο για τη συνέχιση της παροχής εγκεκριμένων από το Συμβούλιο Συμπλέγματος ή γενικότερα για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του Συμβουλίου Συμπλέγματος, νοουμένου ότι η δαπάνη που διενεργείται κάθε φορά δεν υπερβαίνει το δέκα τοις εκατόν (10%) σε κάθε περίπτωση του εγκεκριμένου κονδυλίου.»
- (δ) την προσθήκη στο εδάφιο (8) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «ταμείου» (πρώτη γραμμή) της λέξης «συμπλέγματος»,
- (ε) την προσθήκη αμέσως μετά το τέλος της παραγράφου (στ) του εδαφίου (8) αυτού, και την αντικατάσταση της τελείας με κόμμα, της ακόλουθης νέας παραγράφου (ζ):
- «(ζ) την αποζημίωση του προέδρου και των μελών του συμβουλίου, σύμφωνα με πρόνοιες της απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου, για τα μέλη Ημικρατικών και άλλων Οργανισμών που συστήνονται δυνάμει νόμου»,
- (στ) την αντικατάσταση του κειμένου του εδαφίου (9)(α) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (9)(α):

«(9)(α) Οποιαδήποτε πληρωμή προς ή εισπραξη από το ταμείο συμπλέγματος διενεργείται από υπάλληλο ή άλλο πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς από το συμβούλιο συμπλέγματος για το σκοπό αυτό και όλες οι εισπράξεις και πληρωμές για λογαριασμό του συμβουλίου συμπλέγματος διενεργούνται μέσω

τραπεζικού λογαρισμού, επ'ονόματι του συμβουλίου αυτού, σε αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, το οποίο καθορίζεται από αυτό.»,

- (ζ) την αντικατάσταση του εδαφίου (10) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (10):

«10. Η πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης από το ταμείο του συμπλέγματος, πραγματοποιείται με την έκδοση επιταγής ή μεταφοράς πίστωσης και η επιταγή ή η μεταφορά πίστωσης, ανάλογα με την περίπτωση, απαιτείται να-

(α) υπογράφεται ή εγκρίνεται από τον Πρόεδρο ή, κωλυμένου αυτού, τον αναπληρωτή πρόεδρο και

(β) προσυπογράφεται ή εγκρίνεται από μέλος του Συμβουλίου Συμπλέγματος ή τον Γραμματέα, που έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για τον σκοπό αυτό.

- (η) την προσθήκη στην παράγραφο (β) του εδαφίου 11 αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «έτους» (δεύτερη γραμμή) των λέξεων «για μικροέξοδα»,

- (θ) την προσθήκη στο εδάφιο (13) αυτού, αμέσως μετά τις λέξεις «συμβούλιο συμπλέγματος» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «ετοιμάζει και» και με τη διαγραφή των λέξεων «και τελικούς λογαριασμούς» (δεύτερη γραμμή),

- (ι) τη διαγραφή, στο εδάφιο (14) αυτού, των λέξεων «και τελικών λογαριασμών» (δεύτερη γραμμή), και

- (ια) την προσθήκη αμέσως μετά το τέλος του εδαφίου (14) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (15) ως ακολούθως:

«(15) Τα έξοδα για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του συμβουλίου συμπλέγματος, καθορίζονται από τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας και καταβάλλονται από το συμβούλιο συμπλέγματος στο Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 98Ε  
του βασικού  
νόμου.

30. Το άρθρο 98Ε του βασικού νόμου τροποποιείται με -

- (α) την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) αυτού, της φράσης «άν είναι πρακτικά δυνατό» (τρίτη γραμμή), με τη φράση «και εφόσον πληροί τα απαιτούμενα προσόντα του σχεδίου υπηρεσίας της θέσης»,
- (β) την αντικατάσταση από το εδάφιο (3) αυτού, της φράσης «η έδρα του συμπλέγματος» (πρώτη γραμμή), με την φράση «τα διοικητικά όρια των κοινοτήτων που αποτελούν το Σύμπλεγμα»,
- (γ) τη διαγραφή στο εδάφιο (5) αυτού, των λέξεων «στην έδρα κάθε συμπλέγματος» (τρίτη γραμμή),
- (δ) την προσθήκη, στη δεύτερη επιφύλαξη του εδαφίου (6) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «ισχύ», της φράσης «μέχρι την υπογραφή νέων συλλογικών συμβάσεων με τα συμπλέγματα κοινοτήτων»,
- (ε) την αντικατάσταση της τρίτης επιφύλαξης του εδαφίου (6) αυτού, με την ακόλουθη νέα τρίτη επιφύλαξη και τις υποπαραγράφους (i) έως (iii) αυτής:

«Νοείται έτι περαιτέρω ότι:

- (i) για οποιαδήποτε τυχόν σύνταξη ή άλλα ωφελήματα αποχώρησης από την ημερομηνία μεταφοράς του υπαλλήλου ή εργάτη στο σύμπλεγμα και μέχρι την αποχώρηση του από την υπηρεσία του συμπλέγματος

υπεύθυνο καθίσταται το σύμπλεγμα·

- (ii) για την κάλυψη του κόστους για οποιαδήποτε τυχόν σύνταξη ή άλλα ωφελήματα αποχώρησης από την ημερομηνία μεταφοράς του υπαλλήλου ή εργάτη στο σύμπλεγμα και μέχρι την αποχώρηση του από την υπηρεσία του συμπλέγματος, για το οποίο υπεύθυνο καθίσταται το σύμπλεγμα, η κοινότητα από την οποία μεταφέρθηκε καταβάλλει ανάλογο ποσό μέσω αυξημένης συνεισφοράς προς το ταμείο του συμπλέγματος, όπως αυτή θα συμφωνείται από τα μέλη του Συμπλέγματος·
  - (iii) για την κάλυψη του κόστους των υπαλλήλων που είχαν συνταξιοδοτηθεί πριν από τη σύσταση του συμπλέγματος, υπεύθυνη καθίσταται αποκλειστικά η κοινότητα που εργοδοτούσε τον υπάλληλο.»,
  - (iv) Η καταβολή συνταξιοδοτικών ωφελημάτων στους υπαλλήλους ρυθμίζεται από τις διατάξεις του κατά περίπτωση θεσμικού πλαισίου που διέπει το σχέδιο συνταξιοδοτικής κάλυψης στο οποίο είναι ενταγμένοι.
- (στ) με την αντικατάσταση του εδαφίου (8) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο (8):

«(8) Το Συμβούλιο Συμπλέγματος -

- (α) έχει την εξουσία να καθορίζει, με την έγκριση του Υπουργού, τον αριθμό των θέσεων, τα σχέδια υπηρεσίας, καθώς και τις μισθολογικές κλίμακες κάθε θέσης και ο εγκεκριμένος αριθμός θέσεων αναγράφεται στον ετήσιο προϋπολογισμό του Συμβουλίου Συμπλέγματος, με την αντίστοιχη για κάθε θέση μισθολογική κλίμακα·
- (β) έχει εξουσία να εκδίδει Κανονισμούς δυνάμει των

διατάξεων του άρθρου 121, οι οποίοι εγκρίνονται από τον Υπουργό και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με τους οποίους καθορίζεται η ακολουθητέα διαδικασία για την πλήρωση των κενών θέσεων, οι γενικοί όροι υπηρεσίας των υπαλλήλων του, τα καθήκοντα τους, καθώς και η άσκηση ως προς αυτούς πειθαρχικής εξουσίας.

- (ζ) με την προσθήκη αμέσως μετά το τέλος του εδαφίου (8) αυτού, των ακόλουθων νέων εδαφίων (9), (10), (11), (12) (13), (14), (15), (16), (17) και (18):

«(9) Το Συμβούλιο Συμπλέγματος δύναται να διορίζει, κατάλληλα πρόσωπα τα οποία δεν είναι μέλη του, στη θέση του γραμματέα συμπλέγματος, καθώς και σε οποιοσδήποτε θέσεις δυνατό να δημιουργηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (8) του παρόντος άρθρου:

Νοείται ότι, πρόσωπο που έχει συμπληρώσει την ηλικία υποχρεωτικής αφυπηρέτησης, δεν μπορεί να διοριστεί σε οποιαδήποτε θέση:

Νοείται περαιτέρω, ότι αν το πρόσωπο που κατέχει τη θέση του γραμματέα είναι για οποιοδήποτε λόγο προσωρινά ανίκανο να εκτελεί τα καθήκοντα του, το Συμβούλιο μπορεί να ορίσει αναπληρωτή του, και ο οποίος κατέχει τη θέση αυτή για όσο χρόνο επιθυμεί το Συμβούλιο.

(10) Το Συμβούλιο Συμπλέγματος, δύναται να εργοδοτεί οποιοδήποτε ωρομίσθιο προσωπικό είναι αναγκαίο για την υπηρεσία του, καθώς και για την εκτέλεση οποιαδήποτε εργασίας για την οποία γίνεται πρόνοια στον εγκριμένο ετήσιο προϋπολογισμό:

Νοείται ότι, η διαδικασία πλήρωσης θέσεων ωρομίσθιου προσωπικού διεξάγεται με βάση εσωτερικούς κανονισμούς που εκάστοτε εκδίδονται από το Συμβούλιο Συμπλέγματος.

(11) Κάθε Συμβούλιο συμπλέγματος μπορεί να συνάπτει σύμβαση με άλλα Συμβούλια συμπλεγμάτων ή δήμους ή Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης με σκοπό τη διάθεση των υπηρεσιών ή μέρους των υπηρεσιών υπαλλήλου ή εργάτη του σε άλλο ή σε άλλα Συμβούλια συμπλεγμάτων ή δήμους ή Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης ανάλογα με την περίπτωση, με τους όρους που μπορούν να προβλέπονται στη σύμβαση:

Νοείται ότι, για σκοπούς συνταξιοδότησης ή παροχής φιλοδωρήματος λόγω εργασίας η πιο πάνω υπηρεσία λογίζεται υπηρεσία προς το συμβούλιο συμπλέγματος που διαθέτει τον υπάλληλο ή τον εργάτη στην υπηρεσία άλλου ή άλλων συμβουλίων συμπλεγμάτων ή δήμων ή Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης.

(12) Οι υπάλληλοι που υπηρετούν στην Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων σε κάθε επαρχία στα Γραφεία των Επαρχιακών Διοικήσεων υπό την ευθύνη, παραμένουν υπό την εποπτεία και το συντονισμό του οικείου Έπαρχου, με σκοπό τη συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στα Συμβούλια ή όπου δεν υπάρχουν πλέον συμβούλια για εξυπηρέτηση άλλων εργασιών της Επαρχιακής Διοίκησης:

Νοείται ότι, όλα τα θέματα που αφορούν τη λειτουργία και τους υπαλλήλους των Κεντρικών Υπηρεσιών καθορίζονται με Κανονισμούς που εκδίδονται από τον Υπουργό:

Νοείται περαιτέρω ότι, οι δαπάνες για μισθούς και οι συντάξεις των υπαλλήλων που υπηρετούν στην Κεντρική

Υπηρεσία των Συμβουλίων, καθώς και άλλα λειτουργικά έξοδα της υπηρεσίας αυτής, επιβαρύνουν όλα τα Συμβούλια κάθε επαρχίας και επιχορηγούνται από το κράτος κατά ποσοστό που δεν υπερβαίνει το πενήντα επί τοις εκατόν (50%) και όπου δεν υπάρχουν Συμβούλια κατά 100% από το κράτος ή όπως αποφασίζεται από καιρό σε καιρό από το Υπουργικό Συμβούλιο.

(13) Υπάλληλος Συμβουλίου συμπλέγματος δεν μπορεί να έχει οποιοδήποτε ενδιαφέρον ή συμφέρον άμεσα ή έμμεσα, είτε προσωπικά είτε μέσω της συζύγου ή τέκνου ή συντάιρου του, σε σύμβαση που έχει συναφθεί με το Συμβούλιο ή σε εργασία που έχει εκτελεστεί για το Συμβούλιο συμπλέγματος. Υπάλληλος ο οποίος έχει τέτοιο ενδιαφέρον ή συμφέρον δεν μπορεί να κατέχει οποιαδήποτε θέση ή να εκτελεί οποιαδήποτε εργασία στο Συμβούλιο συμπλέγματος.

(14) Κάθε υπάλληλος του Συμβουλίου συμπλέγματος δύναται να ασκεί τα πολιτικά του δικαιώματα κατά τον τρόπο που καθορίζεται στον περί των Πολιτικών Δικαιωμάτων Δημόσιων Υπαλλήλων, Εκπαιδευτικών Λειτουργών, Δημοτικών Υπαλλήλων, Κοινοτικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Νομικών Προσώπων Δημόσιου Δικαίου Νόμο του 2015.

(15) Τηρουμένων των διατάξεων των Κανονισμών που θεσπίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του παρόντος Νόμου, κανένας υπάλληλος δεν απολύεται ή απομακρύνεται από τη θέση του, παρά μόνο με απόφαση του Συμβουλίου Συμπλέγματος που λαμβάνεται σε συνεδρία που συγκαλείται ειδικά για το σκοπό αυτό και αφού αυτός ειδοποιηθεί μέσα σε διάστημα όχι μικρότερο των δεκαπέντε (15) ημερών από αυτή και στο υπάλληλο που διώκεται πειθαρχικά δίδεται πάντοτε το δικαίωμα να ακουστεί.

(16) Τηρουμένων των διατάξεων των Κανονισμών που θεσπίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του



παρόντος Νόμου, το Συμβούλιο Συμπλέγματος ασκεί, αναφορικά με τους υπαλλήλους του, πειθαρχική εξουσία για την παράβαση καθηκόντων που οφείλεται σε ανάρμοστη συμπεριφορά στη βάση υπαιτιότητας και δύναται να επιβάλλει σε αυτούς τις ακόλουθες πειθαρχικές ποινές:

- (α) επίπληξη·
- (β) αυστηρή επίπληξη·
- (γ) διακοπή ετήσιας προσαύξησης·
- (δ) αναβολή ετήσιας προσαύξησης·
- (ε) χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις απολαβές τριών μηνών·
- (στ) υποβιβασμό μισθολογικής κλίμακας·
- (ζ) αναγκαστική αφυπηρέτηση, τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2) του παρόντος άρθρου·
- (η) απόλυση:

Νοείται ότι για την επιβολή των ποινών της αναγκαστικής αφυπηρέτησης και της απόλυσης απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων του συνολικού αριθμού των μελών του Συμβουλίου Συμπλέγματος σε ειδική συνεδρία που συγκαλείται έπειτα από ειδοποίηση είκοσι (20) τουλάχιστον ημερών πριν από τη συνεδρία.

(17) Σε περίπτωση κατά την οποία υπάλληλος, λόγω της σχετικής ποινής που έχει επιβληθεί, αφυπηρετεί αναγκαστικά από συντάξιμη θέση, εφαρμόζονται οι διατάξεις των εκάστοτε

ισχυόντων Κανονισμών του Συμβουλίου συμπλέγματος που αφορούν τα ωφελήματα αφυπηρέτησης.

(18) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου, ο όρος «θέση» σημαίνει οποιαδήποτε θέση προβλέπεται στο εδάφιο (1), αλλά δεν περιλαμβάνει ωρομίσθιο προσωπικό που διορίζεται από το Συμβούλιο Συμπλέγματος.»

Τροποποίηση του άρθρου 98H του βασικού νόμου.

31. Η παράγραφος (γ) του άρθρου 98H του βασικού νόμου τροποποιείται, με την αντικατάσταση των λέξεων «τελικών λογαριασμών» (πρώτη γραμμή) με τις λέξεις «οικονομικών καταστάσεων».

Τροποποίηση του άρθρου 99 του βασικού νόμου.

32. Το άρθρο 99 του βασικού νόμου, τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (3):

«(3) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος νόμου ή οποιωνδήποτε Κανονισμών εκδίδονται δυνάμει αυτού, το Συμβούλιο έχει εξουσία να παρατείνει για ειδικούς λόγους, την εξόφληση οποιωνδήποτε τελών, δικαιωμάτων, μισθωμάτων, επιβαρύνσεων, φόρων ή άλλων ποσών μέχρι και δύο (2) μήνες, από την ημερομηνία που καθίστανται απαιτητά.»

Τροποποίηση του άρθρου 100 του βασικού νόμου.

33. Το εδάφιο (2) του άρθρου 100 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «τις διακόσιες λίρες» (πέμπτη γραμμή), με τις λέξεις και το πόσο «τα τριακόσια πενήντα ευρώ (€350,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 101 του βασικού νόμου.

34. Το άρθρο 101 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «τις διακόσιες λίρες» (πέμπτη και έκτη γραμμή) με τις ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα τριακόσια πενήντα ευρώ (€350,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 116 του βασικού

35. Το εδάφιο (4) του άρθρου 116 του βασικού νόμου τροποποιείται με-

νόμου.

- (α) την αντικατάσταση των λέξεων «τις εκατόν εικοσιπέντε λίρες» (δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις και το πόσο «τα διακόσια είκοσι ευρώ (€220,00)», και
- (β) με την αντικατάσταση των λέξεων «τις εικοσιπέντε λίρες» (τέταρτη γραμμή), με τα ακόλουθες λέξεις και πόσο «τα σαράντα πέντε (€45,00)».

Τροποποίηση του άρθρου 119 του βασικού νόμου

36. Το άρθρο 119 του βασικού νόμου, τροποποιείται με τη διαγραφή των λέξεων «από την ημερομηνία έναρξης της θητείας των εκλελεγμένων Συμβουλίων στις γενικές κοινοτικές εκλογές του έτους 2024 και, προς τούτο, ο Υπουργός δημοσιεύει σχετική γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας»

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη των νέων άρθρων 121 και 122.

37. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος του άρθρου 120 αυτού, των ακόλουθων νέων άρθρων 121 και 122:

«Κανονισμοί Συμβουλίου Συμπλέγματος.

121. Το συμβούλιο συμπλέγματος δύναται, με την έγκριση του Υπουργού, από καιρού εις καιρόν, να εκδίδει, να τροποποιεί και να ανακαλεί κανονισμούς, αναφορικά με—

- (α) την ακολουθητέα διαδικασία κατά την πλήρωση των κενών θέσεων, τους γενικούς όρους υπηρεσίας των υπαλλήλων, περιλαμβανομένων των απολαβών, των επιδομάτων, της αναπροσαρμογής μισθών και άλλων ωφελημάτων τους, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις τους, την άσκηση σε αυτούς πειθαρχικής εξουσίας, όπως και κάθε άλλο συναφές προς τα πιο πάνω θέμα, τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου,
- (β) την εκτέλεση οποιουδήποτε από τα καθήκοντα που

ανατίθενται σε αυτό,

- (γ) τη ρύθμιση οποιουδήποτε άλλου θέματος χρήζει ή είναι δεκτικό καθορισμού με κανονισμούς.

Σύσταση  
Συμβουλίων  
Διαχείρισης  
Κοινών  
Υποθέσεων.

122.-(1) Μέχρι την ημερομηνία εγκαθίδρυσης των συμπλεγμάτων που συστήνονται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 98Α, συστήνονται και λειτουργούν Συμβούλια Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων και στα συμβούλια αυτά συμμετέχουν υποχρεωτικά οι Κοινοτάρχες των κοινοτήτων που συμμετέχουν στο σύμπλεγμα:

Νοείται ότι, κωλυμένου του κοινοτάρχη τον αναπληροί ο αναπληρωτής κοινοτάρχης και κωλυμένου του αναπληρωτή κοινοτάρχη τον αναπληροί μέλος του Συμβουλίου της οικείας κοινότητας που συμμετέχει στο σύμπλεγμα και υποδεικνύεται για το σκοπό αυτόν από το εν λόγω Συμβούλιο της κοινότητας:

Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση που οι συμμετέχουσες κοινότητες στο σύμπλεγμα είναι λιγότερες από έξι, τότε στο Συμβούλιο Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων συμμετέχει και ο αναπληρωτής κοινοτάρχης έκαστης κοινότητας ως απλό μέλος.

(2) Κατά τις συνεδρίες των Συμβουλίων Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων που καθορίζονται στο παρόν άρθρο, δύνανται να παρίστανται οι γραμματείς των κοινοτήτων που προτείνεται να συνενωθούν ή συνενώνονται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, για την παροχή διοικητικής συνδρομής και τεχνικής υποστήριξης προς αυτά, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών για σκοπούς τήρησης των πρακτικών.

(3) Τα Συμβούλια Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων είναι αρμόδια για-

- (α) τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό της έδρας του Συμπλέγματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (5) του παρόντος άρθρου,
- (β) την κατάρτιση του προϋπολογισμού του συμπλέγματος για το δεύτερο εξάμηνο του 2024, και την υποβολή του για έγκριση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98Δ,
- (γ) την κατάρτιση και την έγκριση του οργανογράμματος και της στελέχωσης του συμπλέγματος, στη βάση του προτύπου που θα δοθεί από τον Υπουργό, καθώς και την αντιμετώπιση οποιουδήποτε ζητήματος σχετίζεται με τη δημιουργία του συμπλέγματος και την προετοιμασία των πάσης φύσεως συναφών με την οργάνωση και λειτουργία του συμπλέγματος, περιλαμβανομένων των ενεργειών που σχετίζονται με και/ή απαιτούνται για το άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού του συμβουλίου συμπλέγματος, η επωνυμία του οποίου θα καθορισθεί σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο εδάφιο (8) του άρθρου 98Α, περιλαμβανομένου του καθορισμού από τα Συμβούλια Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων των ατόμων που θα διαχειρίζονται τον τραπεζικό λογαριασμό του αντίστοιχου συμβουλίου συμπλέγματος και της υπογραφής των σχετικών εντολών εξουσιοδότησης ή/και άλλων οδηγιών αναφορικά με τη λειτουργία ή/και διαχείριση αυτού συμπεριλαμβανομένης, μεταξύ άλλων, και της έκδοσης επιταγών, καθώς και των ενεργειών που σχετίζονται με τη λειτουργία ενιαίου πληροφοριακού

συστήματος για το σύμπλεγμα, και

- (δ) την παροχή προς τους πολίτες κοινών υπηρεσιών, κατόπιν έγκρισης του Υπουργού.

(4) Κάθε Συμβούλιο Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου, συγκαλείται σε συνεδρία από το γηραιότερο των μελών του, σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το ίδιο, το οποίο προεδρεύει αυτού, για την εκλογή με μυστική ψηφοφορία του προέδρου και του αναπληρωτή προέδρου του:

Νοείται ότι, σε περίπτωση ισοψηφίας μεταξύ των δύο υποψηφίων με τον μεγαλύτερο αριθμό ψήφων, ο πρόεδρος ή ο αναπληρωτής πρόεδρος, ανάλογα με την περίπτωση, εκλέγεται με κλήρωση που διενεργείται από τον προεδρεύοντα μεταξύ των δύο υποψηφίων.

(5) Αμέσως μετά την εκλογή του προέδρου και του αναπληρωτή προέδρου, λαμβάνεται η απόφαση για τον καθορισμό της έδρας, έδρας του Συμπλέγματος, στη βάση κριτηρίων που καθορίζονται με διάταγμα που εκδίδει ο Υπουργός Εσωτερικών:

Νοείται ότι σε περίπτωση που δεν υπάρξει απόφαση στη βάση πλειοψηφίας για τη λήψη απόφασης, το θέμα παραπέμπεται στον Υπουργό Εσωτερικών, ο οποίος λαμβάνει απόφαση στη βάση των κριτηρίων που καθορίζονται στο διάταγμα και την κοινοποιεί στο Συμβούλιο.

Νοείται ότι, τα συμβούλια συμπλεγμάτων που συστήνονται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 98Α, με

την ανάληψη των καθηκόντων τους, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου, υιοθετούν πλήρως και άνευ ετέρου τις αποφάσεις του αντίστοιχου Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων, εκτός από τις περιπτώσεις όπου ρητά αποφασίσουν να μεταβάλουν τις αποφάσεις αυτές, όπως ο νόμος ορίζει.»

Τροποποίηση του βασικού νόμου με αντικατάσταση του Δεύτερου Πίνακα αυτού.  
Παράρτημα Ι.

38. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση του Δεύτερου Πίνακα αυτού, με τον νέο Δεύτερο Πίνακα, ως εμφανίζεται στο Παράρτημα Ι του παρόντος Νόμου.

Τροποποίηση του βασικού νόμου με τροποποίηση του Έκτου Πίνακα αυτού.  
Παράρτημα ΙΙ.

39. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση του Έκτου Πίνακα αυτού, ως εμφανίζεται στο Παράρτημα ΙΙ του παρόντος Νόμου.

Έναρξη ισχύος.

40.-(1) Με την επιφύλαξη των διατάξεων του εδαφίου (2), ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ με τη δημοσίευση του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(2) Οι διατάξεις των άρθρων 11, 19, 20, 21, 22, 23 και 24 τίθενται σε ισχύ με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι (άρθρο 38)

«ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ  
(άρθρο 48(2))

## ΜΕΡΟΣ Ι

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΑΡΧΩΝ

| Ενέργεια:  | Ποσό χρέωσης:  |
|--|--|
| 1. Κατά την εκτέλεση οποιουδήποτε εντάλματος εκτέλεσης εκ μέρους του δικαστικού επιδότη:<br><br>(α) Όταν το ολικό ποσό της ανώτατης προσφοράς για ολόκληρη την πωλούμενη ιδιοκτησία δεν υπερβαίνει τα €85,00 | €3,50  |
| (β) Όταν υπερβαίνει τα €85,00  | Δικαίωμα προς 5% επί του ποσού της ανώτατης προσφοράς που να μην υπερβαίνει τα €20,00. |
| 2. Για την ανάρτηση ειδοποιήσεων και αγγελιών σχετικά με την πώληση ακίνητης ιδιοκτησίας με δημόσιο πλειστηριασμό:   | € 8,50 για κάθε αγγελία που αναρτάται.   |
| 3. Για τη σφράγιση οποιουδήποτε πιστοποιητικού που σχετίζεται με κινητή ή ακίνητη ιδιοκτησία:  | Κατά την κρίση του κοινοτάρχη δικαίωμα που να μην υπερβαίνει τα €5,00.                 |
| 4. Για αναφορά, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 46(ια) του παρόντος Νόμου, του θανάτου προσώπου που κατέχει ή έχει συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία κ.λ.π.:   | €5,00 που καταβάλλονται από την κληρονομιά του αποβιώσαντα.                            |
| 5. Για κάθε απαιτούμενη πιστοποίηση φωτογραφίας:   | €2,00»   |

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ  
(άρθρο 39)«Τροποποίηση του  
ΕΚΤΟΥ ΠΙΝΑΚΑ



## του βασικού νόμου:

|           |  |
|-----------|--|
| <b>1.</b> | <b>Επαρχίας Λευκωσίας:</b>   |
| (α)       | Στο Σύμπλεγμα Α΄ της Επαρχίας Λευκωσίας, προστίθεται η Κοινότητα Καταλιόντας στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.  |
| (β)       | Στο Σύμπλεγμα Ε΄ της Επαρχίας Λευκωσίας, προστίθενται οι Κοινότητες Άγιοι Ηλιόφωτοι και Πάνω Κουτραφάς στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.  |
| (γ)       | Στο Σύμπλεγμα Ζ΄ της Επαρχίας Λευκωσίας, προστίθενται οι Κοινότητες Άγιος Επιφάνιος Σολέας και Σκουριώτισσα στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.   |
| (δ)       | Στο Σύμπλεγμα Ζ΄ της Επαρχίας Λευκωσίας, προστίθεται η Κοινότητα Κούρδαλι ως ξεχωριστή Κοινότητα στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά και διαγράφεται από την παρένθεση δίπλα από την Κοινότητα «Σπήλια». |
| (ε)       | Στο Σύμπλεγμα Θ΄ της Επαρχίας Λευκωσίας, προστίθενται οι Κοινότητες Άγιος Θεόδωρος Τιλλirίας, Αλεύγα και Σελλάδι του Άππη στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.   |
| <b>2.</b> | <b>Επαρχίας Λάρνακας:</b>  |
|           | Στο Σύμπλεγμα Β΄ της Επαρχίας Λάρνακας, προστίθενται οι Κοινότητες Απλάντα και Σοφτάδες στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.   |
| <b>3.</b> | <b>Επαρχία Λεμεσού:</b>  |
| (α)       | Στο Σύμπλεγμα Α΄ της Επαρχίας Λεμεσού, προστίθεται η Κοινότητα Βίκλας, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.  |
| (β)       | Στο Σύμπλεγμα Β΄ της Επαρχίας Λεμεσού, διαγράφεται η Κοινότητα Βίκλας.   |
| (γ)       | Στο Σύμπλεγμα Στ΄ της Επαρχίας Λεμεσού, προστίθεται η Κοινότητα Κάτω Κιβίδες στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.  |
| (δ)       | Στο Σύμπλεγμα Ζ΄ της Επαρχίας Λεμεσού, προστίθεται η Κοινότητα Τρόδος στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.   |

|           |   |
|-----------|---|
| <b>4.</b> | <b>Επαρχίας Πάφου:</b>  |
| (α)       | Στο Σύμπλεγμα Α της Επαρχίας Πάφου, προστίθενται οι Κοινότητες Άγιος Ισίδωρος, Ευρέτου, Ζαχαριά, Καραμούλληδες, Κίος, Λιβάδι, Λουκρούνου, Μελάδεια, Μελάνδρα, Περιστερώνα Πάφου, Σάραμα και Τριμιθούσα στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά· |
| (β)       | Στο Σύμπλεγμα Γ΄ της Επαρχίας Πάφου, προστίθενται οι Κοινότητες Μαραθούνας, Πιτταργού και Φάλεια στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά·   |
| (γ)       | Στο Σύμπλεγμα Δ΄ της Επαρχίας Πάφου, προστίθενται οι Κοινότητες Βρέτσια, Λαπηθιού και Μαμουντάλι στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά·   |
| (δ)       | Από το Σύμπλεγμα Γ΄ της Επαρχίας Πάφου, διαγράφεται η Κοινότητα Μαραθούνας·   |
| (ε)       | Στο Σύμπλεγμα Ζ΄ της Επαρχίας Πάφου, προστίθενται οι Κοινότητες Μάρωνας, Σουοκίου και Χολέτρια στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.   |

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου δράσης και λειτουργίας των κοινοτήτων και των συμπλεγμάτων κοινοτήτων, για να ρυθμιστούν ζητήματα που αφορούν κυρίως, τη ρύθμιση εκλογικών θεμάτων (δικαίωμα εκλέγειν/εκλέγεσθαι), θέματα προσωπικού, προϋπολογισμού και οικονομικών καταστάσεων, τον τρόπο καθορισμού της έδρας συμπλέγματος, την διακριτή και σαφή άσκηση αρμοδιοτήτων των συμβουλίων συμπλέγματος και των κοινοτικών συμβουλίων, το χειρισμό συνταξιοδοτικών ζητημάτων, ενώ εισάγεται κατά το ενδιάμεσο μεταβατικό στάδιο η σύσταση των συμβουλίων διαχείρισης κοινών υποθέσεων μέχρι την οριστική εγκαθίδρυση των συμβουλίων συμπλέγματος, με απώτερο στόχο την επίτευξη ομαλής μετάβασης από το καθεστώς λειτουργίας των υφιστάμενων κοινοτήτων και/ή συμπλεγμάτων κοινοτήτων, στο νέο πλαίσιο λειτουργίας τους, στη βάση της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης, όπως έχει θεσπισθεί. Παρέχεται επίσης η δυνατότητα στα συμβούλια συμπλέγματος, να εκδίδουν κανονισμούς.



Γιώργος Α. Σαββίδης

Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας

4 Μαρτίου 2024





## ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΑΝΤΙΚΤΥΠΟΥ

### Ι. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ

#### Γενικές Οδηγίες

- ❖ Συμβουλευτείτε τον **Οδηγό Ανάλυσης Αντίκτυπου (ΑΑ)** για σκοπούς διεξαγωγής της ανάλυσης και συμπλήρωσης του παρόντος ερωτηματολογίου ([www.reform.gov.cy](http://www.reform.gov.cy))
- ❖ Επιβεβαιώστε ότι το θέμα δεν εμπίπτει στις περιπτώσεις που εξαιρούνται της διαδικασίας ΑΑ βάσει του πιο πάνω Οδηγού ΑΑ
- ❖ Για σχετική βοήθεια / καθοδήγηση απευθυνθείτε στον αρμόδιο για θέματα Έξυπνης Ρύθμισης, Λειτουργό Σύνδεσμο του Υπουργείου σας
- ❖ Για περαιτέρω βοήθεια μπορείτε να απευθύνεστε στο αρμόδιο Γραφείο Υποστήριξης (Help Desk) υπό την Ομάδα Έξυπνης Ρύθμισης – email: [impactassessment@presidency.gov.cy](mailto:impactassessment@presidency.gov.cy)
- ❖ Συμπληρώστε το έντυπο στην ηλεκτρονική του μορφή και αποστείλετε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην Ομάδα Έξυπνης Ρύθμισης – email: [impactassessment@presidency.gov.cy](mailto:impactassessment@presidency.gov.cy)
- ❖ Το συμπληρωμένο και κατάλληλα υπογεγραμμένο ερωτηματολόγιο ΑΑ θα πρέπει να συνοδεύει τη νομοθετική πρόταση η οποία υποβάλλεται στη Νομική Υπηρεσία για νομοτεχνικό έλεγχο και παράλληλα να κοινοποιείται στην Ομάδα Έξυπνης Ρύθμισης. Σε περίπτωση εφαρμογής του SME Test, το συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο θα προωθείται στη Μονάδα Αξιολόγησης για το SME Test για ποιοτική αξιολόγηση της ανάλυσης των επιπτώσεων στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις.
- ❖ Κατά την υποβολή του προτεινόμενου νομοθετικού μέτρου στο Υπουργικό Συμβούλιο (ΥΣ) για έγκριση, αυτό θα πρέπει να συνοδεύεται από το συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο ΑΑ και τη σχετική γνωμάτευση της Μονάδας Αξιολόγησης για το SME Test, όπου εφαρμόζεται.

| <b>ΕΝΟΤΗΤΑ Α: ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ</b>   |  |  |
|--|--|--|
| Τίτλος Προτεινόμενης Νομοθεσίας  | Νομοσχέδιο με τίτλο:<br>«Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024»          |  |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ</b>   |  |  |
| Αρμόδιο Υπουργείο  | Υπουργείο Εσωτερικών   |  |
| Αρμόδιο Τμήμα/<br>Υπηρεσία/ Γραφείο<br>εφαρμογής της<br>προτεινόμενης<br>νομοθεσίας                  | Υπουργείο Εσωτερικών   |  |
| Στοιχεία επικοινωνίας<br>λειτουργού αρμόδιου<br>για διεξαγωγή ΑΑ                                     | Όνομα: Κάκια Δημητρίου   |  |
|  | Τίτλος: Ανώτερη Διοικητικός Λειτουργός   |  |
|  | e-mail: <a href="mailto:kydemetriou@papd.mof.gov.cy">kydemetriou@papd.mof.gov.cy</a> |  |
|  | Τηλέφωνο: 22 867 627   |  |
| <b>ΤΥΠΟΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ</b>  | <b>Ετέλεξε<br/>(v)</b>   | <i>Προσδιορίστε συνοπτικά, τις σημαντικότερες διατάξεις<sup>1</sup> της νέας νομοθεσίας ή, κατά περίπτωση, τις κύριες διατάξεις που τροποποιούνται, αντικαθίστανται, καταργούνται ή κωδικοποιούνται</i>  |
| Νέα νομοθεσία  |  |  |
| Κατάργηση (πλήρης)<br>υφιστάμενης νομοθεσίας   |  |  |
| Τροποποίηση /<br>αντικατάσταση /<br>εκσυγχρονισμός /<br>κατάργηση προνοιών<br>υφιστάμενης νομοθεσίας | v  | Τροποποίηση άρθρων, κατάργηση άρθρων και προθήκη νέων άρθρων ως ακολούθως:<br>Τροποποιούνται τα άρθρα 2, 15, 16, 31, 38, 42, 44, 46, 48, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 82, 82Α, 83, 84, 92, 97, 98, 98Α, 98Δ, 98Ε, 98Η, 99, 100, 101, 116 και 119<br>Καταργούνται τα άρθρα 49 έως 58 στο ΕΚΤΟ μέρος του βασικού νόμου και το άρθρο 73. Επίσης, δημιουργούνται νέα άρθρα που αφορούν την κατασκευή, επανακατασκευή και βελτίωση οδών, τη σύσταση προσωρινού Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων και τη δυνατότητα έκδοσης Κανονισμών από το Συμβούλιο Συμπλέγματος. |
| Κωδικοποίηση νομοθεσίας  |  |  |

| <b>ΕΝΟΤΗΤΑ Β: ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΑΝΤΙΚΤΥΠΟΥ</b> |   |   |
|---|---|---|
| B1  | <b>ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟΧΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ</b> | <i>Σύντομη περιγραφή του προβλήματος, της αναγκαιότητας και των επιδιωκόμενων αποτελεσμάτων από την προτεινόμενη ρυθμιστική παρέμβαση</i> |

<sup>1</sup> Σε περίπτωση νέας νομοθεσίας, να γίνεται αναφορά στις σημαντικότερες διατάξεις του νομοσχεδίου όπου διαφαίνεται το βασικό αντικείμενο, η στόχευση, η ρυθμιζόμενη ομάδα στόχος και οι βασικές ρυθμίσεις που εισάγει το νομοσχέδιο. Σε περίπτωση πλήρους κατάργησης υφιστάμενης νομοθεσίας δεν απαιτείται ο προσδιορισμός των επιμέρους διατάξεων

|      |  |   |
|------|--|---|
| B1.1 | Αντικείμενο / Στόχευση /επιδιωκόμενα αποτελέσματα από την εφαρμογή της Νομοθεσίας  | Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου δράσης και λειτουργίας των κοινοτήτων και των συμπλεγμάτων κοινοτήτων, για να ρυθμιστούν ζητήματα που αφορούν κυρίως, τη ρύθμιση εκλογικών θεμάτων (δικαίωμα εκλέγειν/εκλέγεσθαι), θέματα προσωπικού, προϋπολογισμού και οικονομικών καταστάσεων, τον τρόπο καθορισμού της έδρας συμπλέγματος, την διακριτή και σαφή άσκηση αρμοδιοτήτων των συμβουλίων συμπλέγματος και των κοινοτικών συμβουλίων, το χειρισμό συνταξιοδοτικών ζητημάτων, ενώ εισάγεται κατά το ενδιάμεσο μεταβατικό στάδιο η σύσταση των συμβουλίων διαχείρισης κοινών υποθέσεων μέχρι την οριστική εγκαθίδρυση των συμβουλίων συμπλέγματος, με απώτερο στόχο την επίτευξη ομαλής μετάβασης από το καθεστώς λειτουργίας των υφιστάμενων κοινοτήτων και/ή συμπλεγμάτων κοινοτήτων, στο νέο πλαίσιο λειτουργίας τους, στη βάση της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης, όπως έχει θεσπισθεί. Παρέχεται επίσης η δυνατότητα στα συμβούλια συμπλέγματος, να εκδίδουν κανονισμούς. |
|      | <b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΠΙΛΟΓΩΝ</b>  | <i>Περιγραφή νομοθετικής ή / και άλλης ρύθμισης που έχει εξεταστεί (περιλαμβανομένης της <u>μη</u> ρύθμισης, αν έχει αξιολογηθεί)</i>   |
| B2.1 | Πρώτη επιλογή (προτεινόμενη)   | Νομοθετική ρύθμιση  |
| B2.2 | Δεύτερη επιλογή  | Δ/Ε   |
| B2.3 | Τρίτη επιλογή  | Δ/Ε   |
|      | ...  |   |
| B2α  | Αιτιολόγηση της προτεινόμενης επιλογής   | Η σκοπούμενη αλλαγή μπορεί να επιτευχθεί μόνο με νομοθετική ρύθμιση.  |
| B3   | <b>ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ</b>   | <i>Περιγραφή της διαδικασίας διαβούλευσης</i>   |
| B3.1 | Έχει πραγματοποιηθεί διάλογος κατά την διαμόρφωση της προτεινόμενης νομοθεσίας ή/και διεξαγωγής της σχετικής ΑΑ στη Δημόσια Υπηρεσία (π.χ. άλλα υπουργεία/ υπηρεσίες / τμήματα); | Ναι   |
| B3.2 | Σε ποιο στάδιο πραγματοποιήθηκε ο διάλογος στη Δημόσια Υπηρεσία, με ποια Υπουργεία/Υπηρεσίες και ποια  | Κατά την ετοιμασία του νομοσχεδίου πραγματοποιήθηκε διάλογος με το Υπουργείο Οικονομικών (Διεύθυνση Προϋπολογισμού),όπως επίσης λήφθηκαν  |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | τα κύρια αποτελέσματά του (συνοπτικά);<br><i>[Παρακαλώ επισυνάψετε τυχόν διαθέσιμα σχετικά έγγραφα]</i>  | υπόψη γραπτές παρατηρήσεις του Γενικού Ελεγκτή   |
| B3.3  | Έχει πραγματοποιηθεί διαβούλευση κατά την διαμόρφωση της προτεινόμενης νομοθεσίας ή/και διεξαγωγής της σχετικής ΑΑ με εκπρόσωπους άλλων εμπλεκόμενων φορέων (stakeholders);  | Ναι  |
| B3.4  | Σε ποιο/α στάδιο/α πραγματοποιήθηκε η διαβούλευση με άλλους εμπλεκόμενους φορείς;  | Η διαβούλευση πραγματοποιήθηκε πριν και κατά τη διάρκεια της σύνταξης του νομοσχεδίου  |
| B3.5  | Με ποιους φορείς πραγματοποιήθηκε η διαβούλευση με άλλους εμπλεκόμενους φορείς;<br><br>Σε περίπτωση που εκτιμάται ότι η πρόταση αναμένεται να έχει οικονομικές επιπτώσεις για τις επιχειρήσεις, να εξηγηθεί κατά πόσο έχει διεξαχθεί διαβούλευση με εκπροσώπους της επιχειρηματικής κοινότητας και κυρίως των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. | Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου<br>Σύνδεσμος Τραπεζών Κύπρου   |
| B3.6  | Τι μέθοδοι χρησιμοποιήθηκαν για τη διεξαγωγή της διαβούλευσης με άλλους εμπλεκόμενους φορείς σε κάθε στάδιο και ποια η χρονική διάρκεια της διαβούλευσης στην κάθε περίπτωση;  | (π.χ. συζητήσεις/ συσκέψεις, γραπτή επικοινωνία, δημόσιες ακροάσεις, στοχευμένες ομάδες, εμπλοκή εμπειρογνομόνων, ανάρτηση στο διαδίκτυο)<br><br>Δ/Ε |
| B3.7  | Ποια τα κύρια αποτελέσματα της διαβούλευσης με άλλους εμπλεκόμενους φορείς;<br><i>[Παρακαλώ επισυνάψετε τυχόν διαθέσιμα σχετικά έγγραφα]</i>   | Δ/Ε  |
| B4  | ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ   | Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων οικονομικής φύσης στις διάφορες ομάδες επηρεαζόμενων   |
| Έχει εκπονηθεί ειδική οικονομική μελέτη για το αντικείμενο / σκοπό της προτεινόμενης νομοθεσίας;<br><i>[Αν Ναι, να επισυναφθεί]</i> |  | Ναι  |
|   |  | Όχι<br>√   |



| <b>I. Εκτίμηση Οικονομικών Επιπτώσεων στους πολίτες/νοικοκυριά από την προτεινόμενη νομοθεσία</b>  |  |                 |          |
|--|--|-----------------|----------|
| B4.1   | Αφορά ή/και επηρεάζει τους πολίτες/νοικοκυριά;<br>[Αν Ναι συνεχίστε, αν Όχι προχωρήστε στην ερώτηση B4.4]  | Ναι/Όχι<br>Όχι  | Εξηγήστε |
| B4.2   | Επηρεάζει την οικονομική κατάσταση ή/και την καταναλωτική συμπεριφορά των νοικοκυριών ή των διαφόρων ομάδων πληθυσμού?   | Όχι             |          |
| B4.3   | Αναμένεται να έχει επίδραση από πλευράς διοικητικού φόρτου και κόστους για συμμόρφωση των πολιτών με αυτήν?  | Όχι             |          |
| B4.3 α   | Εκτίμηση ΔΦ για τους πολίτες   | (Απάντηση σε €) |          |
| B4.3 β   | Να αιτιολογηθεί σε περίπτωση που προκύπτει αλλά δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί ο ΔΦ για τους πολίτες και να αναλυθούν εν συντομία οι σχετικές αναμενόμενες επιπτώσεις, λαμβανομένου υπόψη των διαφόρων ομάδων πληθυσμού, βάση ποιοτικής προσέγγισης | Δ/Ε             |          |
| <b>II. Εκτίμηση Οικονομικών Επιπτώσεων στις επιχειρήσεις<sup>2</sup> από την προτεινόμενη νομοθεσία</b><br>[Να επισημαίνεται όπου οι επιπτώσεις αναμένεται να είναι σημαντικές και δυσανάλογα βαρύτερες για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και κυρίως για τις πολύ μικρές ή/και μικρές επιχειρήσεις - {SME Test}] |  |                 |          |
| B4.4   | Αφορά ή/και επηρεάζει τις επιχειρήσεις; Αν ναι, σε ποιους τομείς δραστηριότητας <sup>3</sup> επηρεάζονται άμεσα ή έμμεσα οι επιχειρήσεις;<br>[Αν Ναι εξηγήστε συνοπτικά και συνεχίστε, αν Όχι προχωρήστε στην ερώτηση B4.12]                       | Ναι/Όχι<br>Όχι  | Εξηγήστε |
| B4.5   |  | Μικρές          | Μεσαίες  |

<sup>2</sup> Οι απαντήσεις πιο κάτω θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις απόψεις που έχουν εκφράσει οι εμπλεκόμενοι φορείς στα πλαίσια των διαδικασιών διαβούλευσης που έχουν πραγματοποιηθεί.

<sup>3</sup> Να επισημανθεί ο τομέας βάση του Συστήματος Ταξινόμησης Οικονομικών Δραστηριοτήτων NACE Αναθ. 2 της Ευρωπαϊκής Στατιστικής Υπηρεσίας

|        |   |                                     |   |             |
|--------|---|-------------------------------------|---|-------------|
|        | Παρακαλώ καταγράψετε (κατά προσέγγιση), τον αριθμό και το αντίστοιχο ποσοστό (%) των επιχειρήσεων στην κάθε κατηγορία βάση μεγέθους που επηρεάζεται από την εν λόγω προτεινόμενη νομοθεσία; | Πολύ μικρές (<10)                   |   |             |
|        |   | Μικρές (<50)                        | Αρ. Επιχ/σεων   | % Επιχ/σεων |
|        |   | Μεσαίες (<250)                      | Αρ. Επιχ/σεων   | % Επιχ/σεων |
|        |   | Μεγάλες (>249)                      | Αρ. Επιχ/σεων   | % Επιχ/σεων |
|        |   | Σύνολο                              | Αρ. Επιχ/σεων   | % Επιχ/σεων |
| B4.6   | Οδηγεί σε αύξηση του ΔΦ και του κόστους συμμόρφωσης για τις επιχειρήσεις μέσω πρόσθετων νομικών υποχρεώσεων συμμόρφωσης;  | Ναι/Όχι                             | Εξηγήστε  |             |
|        |   | Όχι                                 | (π.χ. διαδικασίες εγγραφής, αδειοδότησης, γνωστοποίησης, υποβολής εκθέσεων κλπ) |             |
| B4.6 α | Εκτίμηση ΔΦ ανά κατηγορία επιχειρήσεων και συνολικά   | (Απάντηση σε €)                     |   |             |
|        |   | Μικρές (1-9)                        |   |             |
|        |   | Μικρές (10-49)                      |   |             |
|        |   | Μεσαίες (50-249)                    |   |             |
|        |   | Σύνολο για ΜΜΕ <sup>4</sup> (1-249) |   |             |

<sup>4</sup> Μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ) θεωρούνται αυτές που εργοδοτούν λιγότερους από 250 υπαλλήλους και των οποίων ο ετήσιος κύκλος εργασιών δεν υπερβαίνει τα €50 εκ. ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού τους δεν υπερβαίνει τα €43 εκ..

|           |   | Μεγαλύτερο |  |
|-----------|---|------------|--|
| B4.6<br>β | Να αιτιολογηθεί σε περίπτωση που προκύπτει αλλά δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί ο ΔΦ για τις επιχειρήσεις και να αναλυθούν εν συντομία οι σχετικές αναμενόμενες επιπτώσεις, λαμβανομένου υπόψη του μεγέθους των επιχειρήσεων, βάση ποιοτικής προσέγγισης  |            |  |
| B4.7      | Έχει επιπτώσεις στα έσοδα ή τις δαπάνες μίας επιχείρησης;   | Ναι/Όχι    | Επιπτώσεις   |
|           |   | Όχι        | (π.χ. πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις, τέλη, επιχορηγήσεις)   |
| B4.8      | Έχει επιπτώσεις στις διαδικασίες, το κόστος ή/και τις δυνατότητες για δημιουργία νέας επιχείρησης (start-up) ή για επέκταση των δραστηριοτήτων υφιστάμενης;   | Όχι        | (π.χ. διαδικασίες εγγραφής εταιρείας, πρόσβαση στη χρηματοδότηση)  |
| B4.9      | Έχει επιπτώσεις στις εγχώριες συνθήκες ανταγωνισμού, στην εξωστρέφεια των κυπριακών επιχειρήσεων και γενικότερα στην ανταγωνιστικότητά τους τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και στην ενιαία ευρωπαϊκή ή στην παγκόσμια αγορά;   | Όχι        | (π.χ. όρια τιμών, ποσοτώσεις παραγωγής ή πώλησης, περιορισμοί στην προώθηση, απαιτήσεις προσαρμογής, πιστοποίησης κοκ) |
| B4.1<br>0 | Έχει επιπτώσεις στις δυνατότητες / ικανότητες των επιχειρήσεων να καινοτομούν ή και να συμμετέχουν σε δραστηριότητες έρευνας και τεχνολογικής ανάπτυξης; Αναμένεται η ανάπτυξη ή η προώθηση της ανάπτυξης νέων καινοτόμων μεθόδων, προϊόντων ή και υπηρεσιών από την εφαρμογή της προτεινόμενης νομοθεσίας; | Όχι        | (π.χ. νομοθεσίες βασισμένες στην επίδοση, τεχνολογικά ουδέτερες κοκ)   |
| B4.1<br>1 | Έχει επιπτώσεις ως προς την ενίσχυση της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης και της χρήσης των ΤΠΕ γενικότερα,  | Όχι        | (π.χ. νομοθεσίες για ανάπτυξη ή προώθηση η-υπηρεσιών, νέων πληροφοριακών συστημάτων κοκ)                               |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  | περιλαμβανομένου για σκοπούς συμμόρφωσης προς τη νομοθεσία (digital compliance);  |   |   |
| <b>ΜΕΤΡΙΑΣΜΟΣ ΑΝΤΙΚΤΥΠΟΥ (SME Test)</b>  |   |   |   |
| <i>[Να απαντηθεί αν Μικρές και Πολύ Μικρές επιχειρήσεις δεν εξαιρούνται της εφαρμογής της νομοθεσίας και προκύπτει σημαντικός και δυσανάλογος, τόσο ως προς τις άλλες κατηγορίες επιχειρήσεων όσο και ως προς το σκοπό που εξυπηρετεί η νομοθεσία, ΔΦ βάση εκτιμήσεων στη Β4.6 ή άλλες δυσανάλογες επιβαρύνσεις βάση απαντήσεων στις Β4.7-Β4.11 (να διευκρινιστεί πιο κάτω)]</i> |   |   |   |
| B4.1<br>2  | Έχουν αξιολογηθεί/προωθούνται μέτρα μετριασμού του αντίκτυπου ή αντισταθμιστικά μέτρα για τις μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις;<br>Αν Ναι, ποια είναι αυτά και γιατί (π.χ. αν κρίνεται δυσανάλογος ο σχετικός αντίκτυπος);<br>Αν Όχι, να αιτιολογηθεί. | Ναι/Όχι<br>Δ/Ε  | Εξηγήστε<br>(βλέπε παραδείγματα μέτρων μετριασμού στον Οδηγό ΑΑ – SME Test)<br><br>Δεν αφορά στις ΜμΕ.  |
| <b>III. Εκτίμηση Οικονομικών Επιπτώσεων στα Δημόσια Οικονομικά και την Οικονομία από την προτεινόμενη νομοθεσία</b>  |   |   |   |
| B4.1<br>3  | Αφορά ή/και επιφέρει οποιοσδήποτε αλλαγές στο μακροοικονομικό περιβάλλον της χώρας;<br><i>[Αν Ναι συνεχίστε, αν Όχι προχωρήστε στην ερώτηση Β5.1]</i>   | Ναι/Όχι<br>Όχι  | Εξηγήστε<br>(π.χ. θα υπάρξουν θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις, θα υπάρξουν άμεσες ή αρνητικές επιπτώσεις προς το Κράτος ή τη Νομοθεσία;)   |
| B4.1<br>4  | Συνεπάγεται αντίκτυπος στον κρατικό προϋπολογισμό τόσο μεσοπρόθεσμα όσο και μακροπρόθεσμα;  | Όχι   | (π.χ. μείωση / αύξηση δημοσίων δαπανών / εσόδων, ανάγκες χρηματοδότησης, βιωσιμότητα δημόσιου τομέα)  |
| B4.1<br>5  | Προκύπτει μακροοικονομικός ή/και άλλος αντίκτυπος στην οικονομία και τις προοπτικές οικονομικής ανάπτυξης της χώρας;  | Όχι   | (π.χ. πληθωρισμός, ανεργία, χρηματοοικονομική σταθερότητα, επενδύσεις κλπ)  |
| B5   | <b>ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b>  | <b>Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων από την προτεινόμενη νομοθεσία στη Δημόσια Υπηρεσία και Διοίκηση</b> |   |
| B5.1   | Αφορά ή/και επηρεάζει τη δημόσια υπηρεσία;<br><i>[Αν Ναι συνεχίστε, αν Όχι προχωρήστε στην ερώτηση Β6.1]</i>  | Ναι/Όχι<br>Όχι  | Εξηγήστε<br>(π.χ. θα υπάρξουν θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις, θα υπάρξουν άμεσες ή αρνητικές;)  |
| B5.2   | Θα επιφέρει οποιαδήποτε αναδιοργάνωση στη Δημόσια Υπηρεσία; Για παράδειγμα θα επιφέρει αλλαγές στις   | Όχι   | (π.χ. σύσταση νέου φορέα, αλλαγή στο εργασιακό καθεστώς, αλλαγή/μεταφορά αρμοδιοτήτων, δημιουργία μηχανισμού εφαρμογής και ελέγχου της νομοθεσίας κλπ ή στη φύση των εργασιών, στις |

|        |   |     |   |
|--------|---|-----|---|
|        | υποχρεώσεις, διαδικασίες, διοικητικά καθήκοντα και γενικότερα στο φόρτο εργασίας των επηρεαζόμενων φορέων;  |     | επιχειρησιακές διαδικασίες, στις λογιστικές υποχρεώσεις, στις υποχρεώσεις πληροφόρησης κοκ)   |
| B5.2 α | Εκτίμηση ΔΦ για τη Δημόσια Υπηρεσία   |     | (Απάντηση σε € + εξηγήσεις)   |
| B5.2 β | Να αιτιολογηθεί σε περίπτωση που προκύπτει αλλά δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί ο ΔΦ για τη ΔΥ και να αναλυθούν εν συντομία οι σχετικές αναμενόμενες επιπτώσεις, βάση ποιοτικής προσέγγισης     | Δ/Ε |   |
| B6     | ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ   |     | Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων κοινωνικής πτυχής από την προτεινόμενη νομοθεσία  |
| B6.1   | Η προτεινόμενη νομοθεσία εμπεριέχει οποιασδήποτε μορφής κοινωνικό αντίκτυπο;<br>[Αν Ναι εξηγήστε συνοπτικά και συνεχίστε, αν Όχι προχωρήστε στην ερώτηση B7.1]                                | Όχι |   |
| B6.2   | Προκύπτει αντίκτυπος στην απασχόληση και στη δομή και λειτουργία της αγοράς εργασίας;   | Όχι | (π.χ. ζήτηση / προσφορά, κινητικότητα, δημόσιος / ιδιωτικός τομέας, ηλικιακή κατανομή, ειδικές ομάδες εργαζομένων, ρόλος συντεχνιών, εργοδότες) |
| B6.3   | Επηρεάζει τις συνθήκες απασχόλησης και εργασίας;  | Όχι | (π.χ. ωράριο, μισθοί, εργασιακή ασφάλεια και ικανοποίηση, υγεία και ασφάλεια, ευκαιρίες επαγγελματικής ανέλιξης, κατάρτισης / επιμόρφωσης κοκ)  |
| B6.4   | Προκύπτει αντίκτυπος στις αρχές και αξίες της δημοκρατίας ή στο ρόλο, τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και γενικά τη συμμετοχή των πολιτών στο πλαίσιο λειτουργίας μίας δημοκρατικής κοινωνίας; | Όχι | (π.χ. συνάφεια με το Χάρτη των Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της ΕΕ, το Σύνταγμα της ΚΔ κοκ)   |
| B6.5   | Προκύπτει αντίκτυπος στη δημόσια υγεία, στις συνθήκες διαβίωσης, στη φυσική ή πνευματική υγεία των ατόμων, στις δυνατότητες πρόσβασης τους σε υπηρεσίες υγείας και πρόνοιας;                  | Όχι | (π.χ. πρόσβαση σε υπηρεσίες υγείας και πρόνοιας)  |
| B6.6   | Προκύπτει αντίκτυπος σε θέματα ισότητας (μεταξύ φύλων, εθνικοτήτων, θρησκευτικών ομάδων, ατόμων με αναπηρία, ηλικιακών ομάδων κλπ) και μη διάκρισης;  | Όχι | (π.χ. στους τομείς της εκπαίδευσης, της εργασίας, της πρόσβασης στη χρηματοδότηση)  |
| B6.7   | Προκύπτει άμεσα ή έμμεσα (π.χ. μέσω οικογένειας, κοινότητας κλπ)  | Όχι | (π.χ. σε συνάφεια με Σύμβαση ΟΗΕ για τα Δικαιώματα του Παιδιού)   |

|       |  |  |   |
|-------|--|--|---|
|       | αντίκτυπος ως προς τα συμφέροντα, δικαιώματα και συνθήκες ζωής των παιδιών;  |  |   |
| B6.8  | Προκύπτει αντίκτυπος σε θέματα εγκληματικότητας και δημόσιας ασφάλειας;  | Όχι  | (π.χ. τάση πολιτών, επίπεδα ελέγχου, ποινές, συστήματα ασφάλειας, υπηρεσίες / μηχανισμοί εκτάκτου ανάγκης κοκ)  |
| B6.9  | Προκύπτει αντίκτυπος σε θέματα εδαφικής συνοχής μεταξύ των διαφόρων τύπων περιοχών, όπως αστικά κέντρα, ύπαιθρος, ορεινές, παράκτιες, και προοπτικών ανάπτυξης;                                  | Όχι  | (π.χ. διαθεσιμότητα και πρόσβαση σε βασικές υπηρεσίες όπως εκπαίδευσης, υγείας, φροντίδας κλπ, ευκαιρίες απασχόλησης, προώθηση επενδύσεων, χρηματοδότηση της ανάπτυξης κοκ) |
| B6.10 | Προκύπτει αντίκτυπος σε θέματα διαχείρισης, προστασίας και ασφάλειας προσωπικών δεδομένων (για πολίτες ή/και επιχειρήσεις);  | Όχι  | (π.χ. νομοθεσία για εισαγωγή και χρήση η-υπογραφής, η-αυθεντικοποίησης κοκ)   |
| B6.11 | Προκύπτει αντίκτυπος σε ότι αφορά το επίπεδο και την αποτελεσματικότητα του εκπαιδευτικού συστήματος, στην ανάπτυξη πολιτιστικής κουλτούρας ή και στην κοινωνική συνοχή και ενσωμάτωση των νέων; | Όχι  | (π.χ. ανάπτυξη γνώσεων και δεξιοτήτων, επαγγελματικού προσανατολισμού κοκ)  |
| B7    | <b>ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ</b>  | <i>Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων από την προτεινόμενη νομοθεσία στο περιβάλλον και στην περιβαλλοντική συμπεριφορά</i> |   |
| B7.1  | Η προτεινόμενη νομοθεσία εμπεριέχει οποιασδήποτε μορφής περιβαλλοντικό αντίκτυπο;<br><i>[Αν Ναι εξηγήστε συνοπτικά και συνεχίστε, αν Όχι προχωρήστε στην Ενότητα Γ]</i>                          | Ναι/Όχι  | Επιπτώσεις  |
| B7.2  | Θα επιφέρει αλλαγές στη χρήση των φυσικών πόρων;   | Όχι  | (π.χ. υδάτινων πόρων, εδάφους, χλωρίδας και πανίδας κοκ)  |
| B7.3  | Θα επιφέρει αλλαγές στην άμεση χρήση οποιασδήποτε μορφής ενέργειας ή στην παραγωγική / καταναλωτική συμπεριφορά με επακόλουθες μεταβολές στην κατανάλωση ενέργειας;                              | Όχι  | (π.χ. προώθηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας)   |
| B7.4  | Θα επιφέρει αλλαγές στο σύστημα μεταφορών ή/και στις ανάγκες μετακίνησης των πολιτών, με επακόλουθες περιβαλλοντικές επιπτώσεις;   | Όχι  | (π.χ. προώθηση χρήσης μέσων μαζικής μεταφοράς, αλλαγές στο οδικό δίκτυο, αλλαγή χρήσεων γης κοκ)  |
| B7.5  | Θα επιφέρει αλλαγές ή/και επιδράσεις στην ανθρώπινη υγεία και στην ποιότητα ζωής;  | Όχι  | (π.χ. μέσω νέων ρυθμίσεων για τη χρήση γης που ενδεχομένως να επιφέρουν μεταβολές στις εκπομπές ρύπων, στο θόρυβο κοκ)  |
| B7.6  | Θα επιφέρει αλλαγές στη διαχείριση των αποβλήτων εκ  | Όχι  | (π.χ. ανακύκλωση, πολιτική τιμολόγησης βάση ρύπανσης κλπ)   |

### Γ. ΣΥΝΟΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΑΝΤΙΚΤΥΠΟΥ

[Το παρόν Τμήμα μπορεί να αξιοποιηθεί για σκοπούς δημοσίευσης των αποτελεσμάτων της ΑΑ]


Συμπληρώστε βάση των απαντήσεων που έχουν δοθεί στις σχετικές ερωτήσεις πιο πάνω

#### ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ

| Ερώτηση  | Απάντηση   | Συνοπτικά αποτελέσματα της ανάλυσης (μετά από τη νομοθετική ρύθμιση)  | Δ/Ε  |
|--|--|---|--|
| 1. Αναγκαιότητα πρότασης και αξιολόγηση εναλλακτικών επιλογών                | Βασική   | Η σκοπούμενη αλλαγή μπορεί να επιτευχθεί μόνο με νομοθετική ρύθμιση.  |  |
| 2. Διαδικασίες Διαβούλευσης  | Βασική   | Πραγματοποιήθηκε άτυπη διαβούλευση με την Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου, πριν και κατά τη διάρκεια σύνταξης του νομοσχεδίου |  |
| 3. Εκτίμηση οικονομικών επιπτώσεων   | Βασική   | /   | Δ/Ε  |
| 4. Εκτίμηση επιπτώσεων στη δημόσια υπηρεσία                                  | Βασική   | /   | Δ/Ε  |
| 5. Εκτίμηση κοινωνικών επιπτώσεων  | Βασική   | /   | Δ/Ε  |
| 6. Εκτίμηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων                                       | Βασική   | /   | Δ/Ε  |
| 7. Εκτίμηση ΔΦ   | Βασική   | /   | Δ/Ε  |
| 8. Ειδική ανάλυση επιπτώσεων για Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις {Σύνοψη SME Test} | Βασική   | /   | Δ/Ε  |
|  | μέρους των αρμόδιων αρχών, περιλαμβανομένης της παραγωγής ενέργειας από αυτά;  |   |  |
| B7.7   | Θα επιφέρει αλλαγές στο δομημένο περιβάλλον, στο αστικό τοπίο, σε περιοχές ή σημεία σημαντικής πολιτιστικής κληρονομιάς κλπ; | Όχι   | (π.χ. αλλαγή σε πολεοδομικούς συντελεστές, χρήση γης κοκ)      |
| B7.8   | Θα έχει επιπτώσεις στην κλιματική αλλαγή ή στις δυνατότητες για μετριασμό ή προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή;                | Όχι   | (π.χ. προώθηση προγραμμάτων προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή) |

ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ

Επιβεβαιώνεται ότι το περιεχόμενο της πιο πάνω ΑΑ έχει ελεγχθεί και τα αποτελέσματα αυτής επικυρώνονται από τον/η Γενικό/ή Διευθυντή/ρια του Υπουργείου

|                  |   |
|------------------|---|
| Υπογραφή         |  |
| Όνοματεπώνυμο    | Δρ Ελτκκος Ηλία   |
| Τίτλος/Υπουργείο | Γενικός Διευθυντής, Υπουργείο Εσωτερικών  |
| Ημερομηνία       | 04.03.2024  |
|                  |   |

**ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ SME TEST (όπου εφαρμόζεται) ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ**

[Το παρόν Τμήμα συμπληρώνεται από εκπρόσωπο της Μονάδας Αξιολόγησης για το SME Test]

Συμπληρώστε βάση σχετικής αξιολόγησης για το επίπεδο/ποιότητα ανάλυσης στην κάθε υπο-ενότητα και συνολικά

[Επιλέξτε με V το καταλληλότερο μεταξύ ΜΕ – Μη Επαρκής, Ι- Ικανοποιητική, Π – Πλήρης και επεξηγείστε αν κρίνεται αναγκαίο]

| Ενότητα   | ΜΕ | Ι | Π | Δ/Ε | Επεξήγηση |
|---|----|---|---|-----|-----------|
| 1. Αναγκαιότητα πρότασης και αξιολόγηση εναλλακτικών επιλογών ρύθμισης          |    |   |   |     |           |
| 2. Διαδικασίες Διαβούλευσης – εμπλοκή επιχειρηματικής κοινότητας                |    |   |   |     |           |
| 3. Ανάλυση Αντίκτυπου στο σύνολο και στις επιμέρους κατηγορίες επιχειρήσεων     |    |   |   |     |           |
| 4. Προώθηση ή αιτιολόγηση της μη προώθησης μέτρων μετριασμού (όπου εφαρμόζεται) |    |   |   |     |           |
| <b>Συνολική Αξιολόγηση του SME Test</b>   |    |   |   |     |           |

**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ SME TEST**

Ημερομηνία παραλαβής του συμπληρωμένου ερωτηματολογίου



|  |           |
|--|-----------|
| Ημερομηνία ολοκλήρωσης<br>ελέγχου SME Test                                 |           |
| <b>ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ / ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ</b>  |           |
| Συστάσεις προς το αρμόδιο Υπουργείο:                                       |           |
| Επισημάνσεις προς το Υπουργικό Συμβούλιο:                                  |           |
| <b>ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ</b>   |           |
| Στοιχεία επικοινωνίας<br>εκπροσώπου Μονάδας<br>Αξιολόγησης για το SME Test | Όνομα:    |
|  | Email:    |
|  | Τηλέφωνο: |
| Υπογραφή   |           |



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αρ. Φακ.: Υ.Σ. 05.05.008  
Αρ. Τηλ.: 22602850  
Αρ. Φαξ.: 22663492  
E-mail: [gparaskeva@papd.mof.gov.cy](mailto:gparaskeva@papd.mof.gov.cy)

6 Μαρτίου 2024

Γενικό Διευθυντή  
Υπουργείου Εσωτερικών,

**Θέμα: Προσχέδιο Απόφασης με τίτλο: «Νομοσχέδιο με τίτλο: «Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024».**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα και να σας διαβιβάσω, συνημμένα, Προσχέδιο της σχετικής Απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου, η οποία λήφθηκε στη Συνεδρία του ημερ. 6.3.2024, για τις δικές σας ενέργειες.

(Γιώργος Παρασκευά)

για Γραμματέα  
Υπουργικού Συμβουλίου

ΓΠμκ/επιστολή προς Γ.Δ.Υπ.ΕΣ

## ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ

### Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 6/3/2024

Νομοσχέδιο με τίτλο: «Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός)  
Νόμος του 2024».

Αρ. Απόφασης

(Αρ. Πρότασης 335/2024).

1. Το Συμβούλιο αποφάσισε:
  - α) Να εγκρίνει το νομοσχέδιο με τίτλο: «Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024», αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην Πρόταση, ως Παράρτημα Ι.
  - β) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εσωτερικών:
    - i) Να καταθέσει το πιο πάνω νομοσχέδιο στη Βουλή των Αντιπροσώπων, για ψήφισή του σε Νόμο.
    - ii) Να επιφέρει, στο εν λόγω νομοσχέδιο, οποιεσδήποτε τροποποιήσεις κρίνει σκόπιμες κατά το στάδιο της επεξεργασίας και συζήτησής του στη Βουλή των Αντιπροσώπων, προ της ψήφισής του, άνευ επαναφοράς του στο Συμβούλιο.

2. Σκοπός του πιο πάνω νομοσχεδίου είναι η βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου δράσης και λειτουργίας των Κοινοτήτων και των συμπλεγμάτων Κοινοτήτων, για να ρυθμιστούν ζητήματα που αφορούν κυρίως, τη ρύθμιση εκλογικών θεμάτων (δικαίωμα εκλέγειν/εκλέγεσθαι), θέματα προσωπικού, Προϋπολογισμού και οικονομικών καταστάσεων, τον τρόπο καθορισμού της έδρας συμπλέγματος, την διακριτή και σαφή άσκηση αρμοδιοτήτων των συμβουλίων συμπλέγματος και των Κοινοτικών Συμβουλίων, το χειρισμό συνταξιοδοτικών ζητημάτων, ενώ εισάγεται κατά το ενδιάμεσο μεταβατικό στάδιο η σύσταση των



## ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ

### Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 6/3/2024

συμβουλίων διαχείρισης κοινών υποθέσεων μέχρι την οριστική εγκαθίδρυση των συμβουλίων συμπλέγματος, με απώτερο στόχο την επίτευξη ομαλής μετάβασης από το καθεστώς λειτουργίας των υφιστάμενων Κοινοτήτων και/ή συμπλεγμάτων Κοινοτήτων, στο νέο πλαίσιο λειτουργίας τους, στη βάση της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης, όπως έχει θεσπισθεί. Παρέχεται επίσης η δυνατότητα στα συμβούλια συμπλέγματος, να εκδίδουν κανονισμούς.

Πηνελόπη Παπαβασιλείου

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ