**Προτεινόμενη τροπολογία του βουλευτή κ. Σταύρου Παπαδούρη εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών στην πρόταση νόμου «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2023»**

|  |
| --- |
| Γίνεται εισήγηση για τροποποίηση της πιο πάνω πρότασης νόμου, ώστε στο άρθρο 2 αυτής, με το οποίο προτείνεται η τροποποίηση του άρθρου 44Β του βασικού νόμου, να προστεθούν, αμέσως μετά την παράγραφο (ιη), οι ακόλουθες νέες παράγραφοι: |
|  |
| «(κ) η ημερομηνία τερματισμού του δανείου, στην περίπτωση που αυτό έχει τερματιστεί.  (κα) κατά πόσο έχει εκδοθεί απόφαση επί διαιτησίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Συνεργατικών Εταιρειών Νόμου. και  (κβ) τα στοιχεία επικαιροποίησης που προκύπτουν από οποιεσδήποτε τροποποιητικές συμφωνίες δανειακής σύμβασης, με ρητή αναφορά στις εκάστοτε εν ισχύι εξασφαλίσεις και στην ημερομηνία λήξης του δανείου.». |
|  |
| **Επεξήγηση:** Περίληψη πρόσθετων στοιχείων στην προτεινόμενη με την πρόταση νόμου τυποποιημένη πληροφόρηση που θα αποστέλλεται από ενυπόθηκο δανειστή στους δανειολήπτες, εγγυητές και παρόχους εξασφάλισης σε περίπτωση υπερημερίας ή απαίτησης για πληρωμή ενυπόθηκου χρέους. |
|  |
| Να γίνουν οι συνακόλουθες νομοτεχνικές διορθώσεις. |

Αρ. Φακ: 23.02.063.174-2022

ΑΚ/