

23.02.063.131

- Για κατάθεση 22/9/22  
- Επ. Νομικών 6/9/22

## ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΔΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.

Κεφ. 6.  
11 του 1965  
161 του 1989  
228 του 1989  
51(I) του 1999  
134(I) του 1999  
58(I) του 2003  
66(1) του 2004  
138(I) του 2006  
62(I) του 2014  
101(I) του 2014  
138(I) του 2014  
109(I) του 2018.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Πολιτικής Δικονομίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος»).

Τροποποίηση του άρθρου 23 του βασικού νόμου.

Το άρθρο 23 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του σημείου της τελείας στο τέλος της δεύτερης επιφύλαξης αυτού με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται έτι περαιτέρω ότι, ακίνητη ιδιοκτησία του εκ δικαστικής αποφάσεως οφειλέτη χρέους, η οποία δύναται να πωληθεί με εκτέλεση δεν περιλαμβάνει ακίνητη ιδιοκτησία η οποία βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές.».

Τροποποίηση του άρθρου 53 του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 53 του βασικού νόμου τροποποιείται, με την αντικατάσταση στο τέλος αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

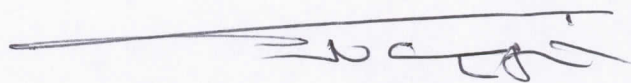
«Νοείται ότι, δεν δύναται να διενεργηθεί εγγραφή δικαστικής αποφάσεως επί ακίνητης ιδιοκτησίας του εκ δικαστικής αποφάσεως οφειλέτη που βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές.».

Τροποποίηση του άρθρου 56 του βασικού νόμου. 3. Το άρθρο 56 του βασικού νόμου τροποποιείται, με την αντικατάσταση στο τέλος του εδαφίου (1) αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί ...του 2022. Πολιτικής Δικονομίας (Τροποποιητικού) Νόμου του 2022, δεν εκδίδεται διάταγμα παράτασης της εγγραφής σε περίπτωση που η ακίνητη ιδιοκτησία βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες περιοχές της Δημοκρατίας.».

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμου ώστε να μην επιτρέπεται η πώληση ή η επιβάρυνση με την εγγραφή δικαστικής απόφασης, ακίνητης ιδιοκτησίας του εκ δικαστικής απόφασης οφειλέτη που βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές.



Νίκος Γεωργίου  
Βουλευτής ΔΗ.ΣΥ. Αμμοχώστου