

23.02.063.040

- Για κατάθεση 31/3/22
- Επ. Εργαζία
28/30/3/22

ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΕΛΑΧΙΣΤΟΥ ΕΓΓΥΗΜΕΝΟΥ
ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2014
ΕΩΣ 2022

Συνοπτικός τίτλος.

135(I) του 2014
173(I) του 2014
195(I) του 2014
3(I) του 2015
118(I) του 2015
36(I) του 2017
114(I) του 2017
2(I) του 2018
135(I) του 2019
164(I) του 2019
23(I) του 2020
3(I) του 2022.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικός) (Αρ.2) Νόμος του 2022 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών Νόμους του 2014 έως 2022 (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών Νόμοι του 2014 έως (Αρ.2) του 2022.

Τροποποίηση του άρθρου 3 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 16 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, στη παράγραφο (α) του εδαφίου (1) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «ενοικίασης» (πρώτη γραμμή), της ακόλουθης φράσης:

Κεφ. 96.

14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974

« και για το υπό ενοικίαση υποστατικό έχει εκδοθεί δύναμει των διατάξεων του περί Ρύθμισης Οδών και Οικοδομών Νόμου και των δύναμει αυτού εκδιδόμενων κανονισμών, άδεια οικοδομής και πιστοποιητικό έγκρισης με εγκεκριμένη χρήση του ως κατοικία ».

24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990
97(I) του 1992
45(I) του 1994
14(I) του 1996
52(I) του 1996
37(I) του 1997
72(I) του 1997
71(I) του 1998
35(I) του 1999
61(I) του 1999
81(I) του 1999
57(I) του 2000
66(I) του 2000
73(I) του 2000
126(I) του 2000
157(I) του 2000
26(I) του 2002
33(I) του 2002
202(I) του 2002
101(I) του 2006
21(I) του 2008
32(I) του 2008

47(Ι) του 2011
77(Ι) του 2011
131(Ι) του 2011
152(Ι) του 2011
34(Ι) του 2012
149(Ι) του 2012
66(Ι) του 2013
40(Ι) του 2015
19(Ι) του 2016
111(Ι) του 2017
143(Ι) του 2017
143(Ι) του 2018
17(Ι) του 2019
53(Ι) του 2021.

Αρ. Φακ.:

ΧΚ/ΘΧ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών Νόμου ώστε για την παροχή επιδόματος ενοικίου σε δικαιούχο ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος, το οποίο καταβάλλεται απευθείας στον ιδιοκτήτη του υπό ενοικίαση υποστατικού, να αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση η προηγούμενη έκδοση άδειας οικοδομής και πιστοποιητικού έγκρισης για χρήση του εν λόγω υποστατικού ως κατοικία.

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις επιδιώκεται η αποτροπή ενοικίασης υποστατικών, που ενώ η εγκεκριμένη χρήση τους είναι άλλη από κατοικία, μετατρέπονται παράνομα σε κατοικίες χωρίς να πληρούν στις πλείστες περιπτώσεις τις απαραίτητες προϋποθέσεις υγιεινής και ασφάλειας.

.....

Μαρίνος Μουσιούττας

βουλευτής εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας