**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟYΣ ΠΕΡΙ ΤΟΥΡΚΟΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΘΕΜΑΤΑ) (ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ) ΝΟΜΟYΣ ΤΟΥ 1991 ΕΩΣ 2018**

 Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

|  |  |
| --- | --- |
| Συνοπτικός τίτλος.139 του 199199(I) του 199235(I) του 19947(I) του 199633(I) του 199859(I) του 200356(I) του 2006119(I) του 2007141(I) του 200939(I) του 201068(I) του 2012144(I) του 2018. | 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Διαχείριση και Άλλα Θέματα) (Προσωρινές Διατάξεις) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Διαχείριση και Άλλα Θέματα) (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμους του 1991 έως 2018 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Διαχείριση και Άλλα Θέματα) (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμοι του 1991 έως 2022. |
|  |
| Τροποποίηση του άρθρου 7 του βασικού νόμου. | 2. Το εδάφιο (1) του άρθρου 7 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του σημείουτης τελείας, στο τέλος της υφιστάμενης επιφύλαξης αυτού, με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων: |
|  |  |
|  |  |  «Νοείται περαιτέρω ότι, ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος Νόμου και των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών ο Κηδεμόνας δύναται να παραχωρήσει στον κάτοχο εγγράφου παραχώρησης τουρκοκυπριακής περιουσίας για σκοπούς αυτοστέγασης, δικαίωμα επέκτασης της χρήσης του ακινήτου και για σκοπούς επαγγελματικής στέγης: |
|  |  |  |
|  | 90 του 197256 του 19827 του 199028 του 199191(Ι) του 199255(Ι) του 199372(Ι) του 199859(Ι) του 1999142(Ι) του 1999241(Ι) του 200229(Ι) του 2005135(Ι) του 200611(Ι) του 200746(Ι) του 201176(Ι) του 2011130(Ι) του 2011164(Ι) του 201133(Ι) του 2012110(Ι) του 2012150(Ι) του 201220(Ι) του 201365(Ι) του 2013120(Ι) του 201439(Ι) του 2015134(Ι) του 201524(I) του 2016142(Ι) του 201816(Ι) του 201975(Ι) του 2021. Κεφ. 96.14 του 195967 του 19636 του 196465 του 196412 του 196938 του 196913 του 197428 του 197424 του 197825 του 197980 του 198215 του 19839 του 1986115 του 1986199 του 198653 του 198787 του 1987316 του 1987108 του 1988243 του 1988122 του 199097(I) του 199245(I) του 199414(I) του 199652(I) του 199637(I) του 199772(I) του 199771(I) του 199835(I) του 199961(I) του 199981(I) του 199957(I) του 200066(I) του 200073(I) του 2000126(I) του 2000157(I) του 200026(I) του 200233(I) του 2002202(I) του 2002101(I) του 200621(I) του 200832(I) του 200847(I) του 201177(I) του 2011131(I) του 2011152(I) του 201134(I) του 2012149(I) του 201266(Ι) του 201340(Ι) του 201519(I) του 2016111(I) του 2017143(I) του 2017143(I) του 201817(I) του 201953(I) του 2021. | Νοείται έτι περαιτέρω ότι, για την παραχώρηση του εν λόγω δικαιώματος επέκτασης της χρήσης του ακινήτου ο πιο πάνω κάτοχος πρέπει να εξασφαλίσει από τις αρμόδιες αρχές τις απαιτούμενες άδειες με βάση τις διατάξεις του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και τις διατάξεις του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου.». |

Αρ. Φακ.: 23.02.063.003-2022

23.02.063.003-2022

ΣΚ/ΔΔ/ΓΧ